



PCDR Aubange - CLDR

12 mars 2025

Compte-rendu

Aubange



Présents :

Participants : 23 personnes – voir liste en annexe

Agence de développement local : Tanguy Bosmans

FRW : Gervaise Ropars et Annick Samyn, agents de développement

Administration communale : Jennifer Paoletti

Ordre du jour :

- 1- Approbation du compte-rendu du 8/04/2024
- 2- Accueil des nouveaux membres de la commission
- 3- Rapport annuel et programmation triennale
- 4- Divers
- 5- Verre de l'amitié

M. Lambert, Echevin du Développement rural introduit la réunion. Il présente les projets phares du PCDR.

1- Approbation du compte-rendu de la réunion du 8 avril 2024

Il n'y a pas de remarques. Le compte-rendu est approuvé.

2- Accueil des nouveaux membres de la commission

a. Présentation du PCDR.

La FRW explique ce qu'est un Programme Communal de Développement Rural. C'est un document stratégique composé de 6 parties : un diagnostic, le résultat de la participation citoyenne, un diagnostic partagé, des objectifs, des projets et un tableau récapitulatif. ➔ Il est disponible sur le site <https://www.pcdraubange.info/>

Il a été conçu pendant près de 2 ans, période durant laquelle les citoyens ont été consultés via des réunions dans les villages et des consultations numériques. La CLDR a ensuite pris le relais pour coconstruire le document. ➔ Un résumé a été rédigé et est disponible sur le site.

Il a été approuvé par le Gouvernement wallon le 8 février 2024 pour une durée de 10 ans. Pendant ce délai, la Commune peut demander des subsides pour les projets matériels. Les niveaux de financement varient actuellement selon le type de projet (par exemple, maximum 80% jusque 850.000€ pour des projets de type maison de village). Des projets immatériels ou actions sont aussi prévus et à mener par la Commune ou la CLDR.

b. Fonctionnement de la CLDR et Règlement d'ordre intérieur

- Invitations : elles seront envoyées min 10 jours avant par e-mail en copie cachée ;
- Compte-rendu : il sera rédigé par la FRW et envoyé rapidement après la réunion. Les remarques seront collectées et actées lors de la réunion suivante ;
- Règlement d'ordre intérieur : il a été envoyé avec l'invitation à la réunion. Il n'y a pas de question.

⇒ **Les nouveaux membres de la CLDR adhèrent au règlement d'ordre intérieur**

c. Prise de connaissance entre les membres de la commission

La composition de la CLDR a été renouvelée le 17 février 2025 par le Conseil communal. Elle est composée de 32 personnes dont 19 nouveaux. Plusieurs animations sont organisées pour permettre aux participants de se connaître.

Présentation déambulatoire

Les participants sont invités à se lever et à se déplacer dans la salle pour répondre aux questions suivantes :

- Depuis combien de temps habitez-vous la Commune ? Répartition en ligne du plus récent au plus ancien (depuis toujours)
- Dans quel village habitez-vous ? Répartition dans la salle comme si elle représentait une carte de la commune.
- Participez-vous à une autre commission communale ? Laquelle ? Répartition dans la salle (oui, peut-être, non)
- Avez-vous participé au moins à une réunion de l'élaboration du PCDR ? Répartition dans la salle ligne (oui, peut-être, non)

Speed-meeting

Les participants reçoivent un carton leur indiquant quelles tables numérotées ils doivent rejoindre à chaque tour. Les tables seront composées de 4 personnes qui changeront donc à chaque fois.

Trois tours sont organisés. Les participants sont invités à répondre l'un après l'autre.

- Tour 1 : un coin que j'aime ? Pourquoi ? (Identifier sur une carte mon lieu préféré avec une gommette)
- Tour 2 : qui suis-je ? Pourquoi ? (Répondre aux questions « Portrait chinois »)
- Tour 3 : motivation : pourquoi je suis là ?

Speed-meeting



Rapport annuel et programmation triennale

Les objectifs du rapport sont :

- Évaluer la dynamique communale concernant le DR
- Vérifier la bonne gestion des subventions
- Un élément d'appréciation pour l'octroi des futures conventions

Il est composé de plusieurs parties :

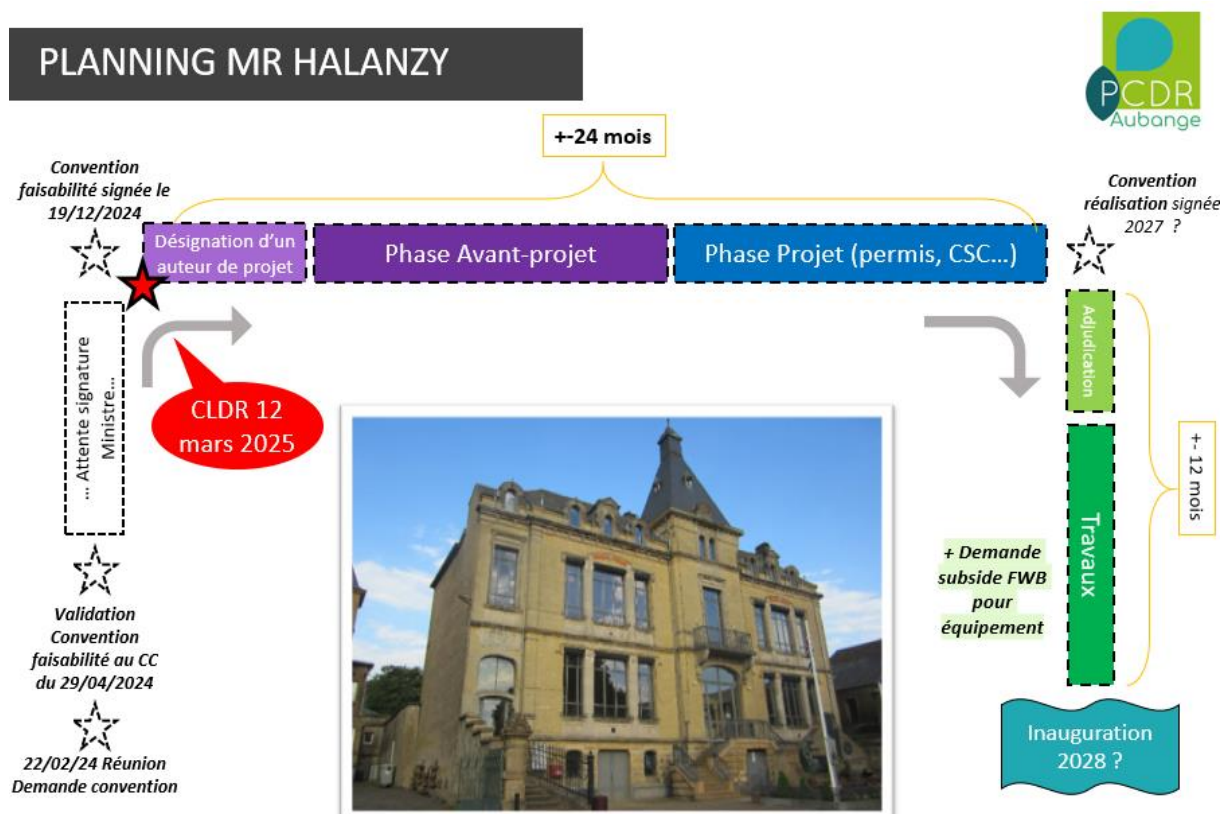
- Le suivi de l'avancement des projets et actions
- Le Suivi des projets terminés durant 10 ans → Aubange n'est pas concerné pour l'instant
- Le Rapport de l'activité participative
- La Programmation triennale : les prochaines demandes de convention (subsidies) auprès de la Région wallonne - Administration du Développement Rural

a. Suivi de l'avancement des projets et actions.

Les projets sont passés en revue, en mentionnant les informations déjà disponibles. La plupart n'ont pas évolué en 2024.

Il est rappelé que les projets esquissés dans le PCDR ont été dessinés par le bureau d'étude qui a rédigé le dossier. L'objectif à ce stade était simplement de vérifier la faisabilité de la demande et d'apporter une estimation réaliste. Pour chaque projet, un autre auteur sera désigné et s'appropriera la demande en proposant de nouveaux plans.

En ce qui concerne le **projet de rénovation de l'ancien hôtel de ville d'Halanzy en maison rurale (1MP1)**, la convention faisabilité a été signée par le Gouvernement wallon le 19 décembre 2024. C'est une très bonne nouvelle. La commune travaille au CSC pour recruter un auteur de projet. L'intention est de désigner un même auteur pour tous les projets du lot 1 et pour la maison de village de Aix/Cloie. Au niveau planning, on peut espérer une présentation d'un avant-projet à la CLDR pour le 3^e trimestre.



Projet 2IMP2 : Un membre souligne l'importance de l'entretien des chemins existants avant de chercher à en créer de nouveaux. Par exemple dans le bois d'Athus, la jonction ver Guerlange.

b. Le rapport de l'activité participative

La CLDR s'est réunie une fois, le 8 avril 2024 pour célébrer l'approbation du PCDR par le GW, travailler sur la communication du PCDR et réfléchir aux modalités de recrutement de nouveaux membres. Il faut préciser que 2024 a été une année électorale, ce qui a ralenti les activités participatives dans le cadre du PCDR.

Les services communaux se sont réunis le 17 juin 2024 pour faire les liens entre les projets du PCDR, les services concernés et les actualités communales dans le but de mettre en œuvre le programme le plus efficacement possible.

Un pack communication a été réalisé pour diffuser l'appel à nouveaux membres. Le succès a été au rendez-vous avec de nombreux nouveaux membres !

c. La programmation triennale des projets matériels

Les trois projets suivant à demander en convention Développement Rural, selon l'ordre du PCDR, sont :

2025. 1MP2 - Rénovation de la **maison de l'instituteur en maison multiservices à Battincourt**

2026. 1MP3 - Création d'un **cœur de village à Battincourt**

2027. 1MP4 - **Aménagement de la place Abbé Michel Gigi** à Aubange

Questions et discussions

Est-ce que les deux projets de Battincourt pourraient être déposés en demande de convention en même temps ? Sinon ce serait risquer de n'obtenir que la rénovation du bâtiment sans l'espace public. Ce serait dommage ! => *Oui, c'est possible. Cependant, ce seront deux demandes distinctes. Vu que l'auteur devrait être le même, il serait alors pertinent (dans le cadre du CSC) de lui demander de travailler en parallèle.*

En ce qui concerne la place Gigi, plusieurs membres interviennent :

Il faut se poser la question de la pertinence de ce projet. Rénovée il y a quelques années, elle ne fonctionne pas et la halle prévue ne va rien améliorer car il n'y a très peu d'activités et de commerces autour à part l'église et le funérarium.... Faire vivre le centre est une bonne idée, mais il ne faut pas tout refaire.

Un participant note qu'il y a un souci de parking dans alentours de la place lors des manifestations. Il existe un espace près de l'église, mais qui n'est pas connu. Cela devra être pris en compte pour adapter la place aux manifestations.

Les aménagements futurs devront prendre en compte les stands du marché de Noël. => *Oui, ce sera important. Il faut savoir que lorsqu'on activera la fiche projet, il faudra se poser la question des fonctions et des besoins qui sont alors actualisés. Les projets ne sont pas figés.*

Une idée, en cas de halle couverte, pourquoi ne pas y poser des panneaux solaires comme à Auchan ? Il peut y avoir un lien avec la communauté d'énergie.

➔ La programmation triennale, telle que présentée, est approuvée par la CLDR

d. Les projets immatériels à mener en 2025

Les membres de la CLDR sont d'accord pour avancer sur :

- **1IMP1** - Organisation d'un marché mensuel d'artisanat et de produits du terroir sur la place Abbé Michel Gigi à Aubange
- **1IMP2** - Organisation de rencontres régulières entre les associations locales et la commune d'Aubange » : les besoins de soutiens aux associations sont importants. Créer des synergies entre-elles aussi.

3- Divers

Le Parc naturel de Gaume invite les membres de la CLDR pour travailler sur le renouvellement de son plan de gestion lors de deux matinées de réflexion : 5 avril et 14 juin 2025. Pour en savoir plus : <https://parc-naturel-gaume.be/assises-gaume-2025-invitation/>

Rachecourt et Halanzy sont les villages intégrés dans le PNG.



Photo de la CLDR le 12 mars 2025



LISTE DE PRESENCES - CLDR DU 12/03/2025

Présents (23)

Nom	Prénom
Ambroise	Michel
Binamé	Françoise
Biordi	Véronique
Brune	Henriette
Cailteux	Olivier
Colas	Laetitia
Focant	Grégory
Guelff	Delphine
Guérisse	Michel
Heymans	Liliane
Lambert	Christian-Raoul
Martin	Sandrine
Michaëlis	Philippe
Muller	Patrick
Nibus	Donovan
Ongena	Francis
Pasteels	Anne-Catherine
Portion	Emilie
Saulas	Adrien
Schleich	Stephan
Schortgen	Jean-Marc
Spoiden	Alain
Trinco	Anne-Sophie

Invité (1)

Nom	Prénom
Bosmans	Tanguy

Excusés (3)

Nom	Prénom
Gillet	Jean-Philippe
Gilson	Michel
Mouzon	José

*Gervaise Ropars & Annick Samyn
Fondation Rurale de Wallonie*

PCDR AUBANGE

COMMISSION LOCALE DE DEVELOPPEMENT RURAL



12 MARS 2025

Salle de la Harpaille

ORDRE DU JOUR



1. Approbation du compte-rendu du 8/04/2024



2. Accueil des membres

- Le contexte de l'ODR
- Faisons connaissance



3. Rapport annuel et programmation triennale

- Avancements sur les projets
- Choix de la prochaine convention



4. Divers

APPROBATION COMPTE-RENDU

CLDR du 8 avril 2024

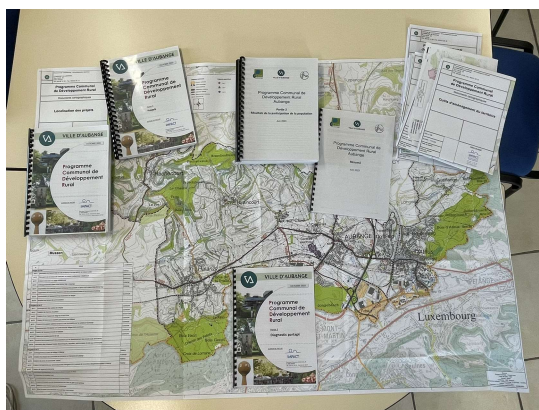
- Célébration de l'approbation du PCDR par le GW
- Travail sur la communication du PCDR
- Réflexion sur les modalités de recrutement de nouveaux membres

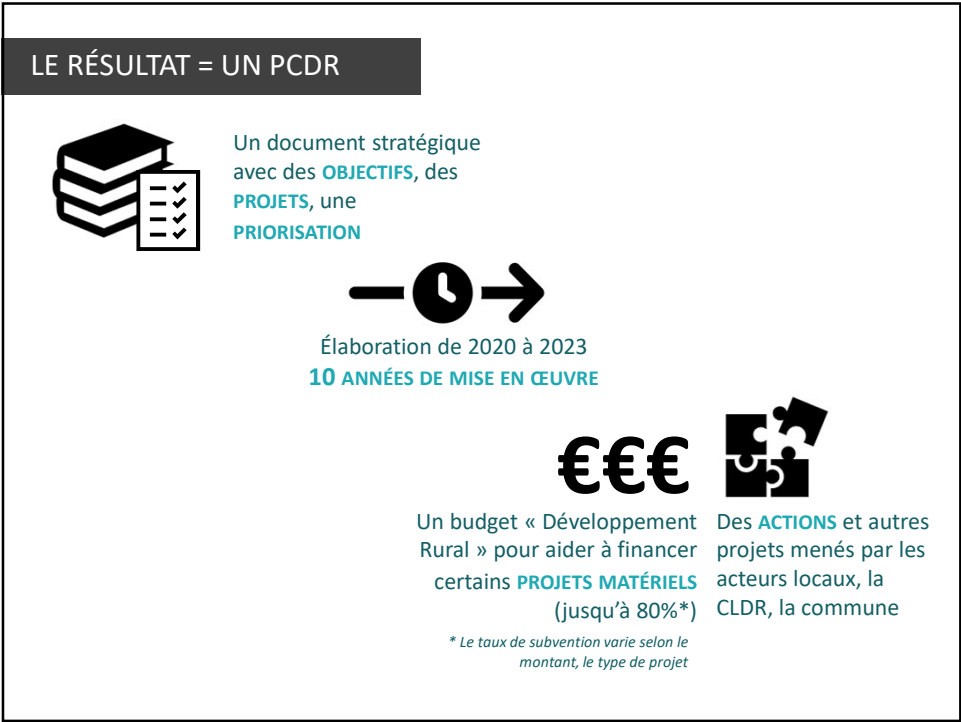
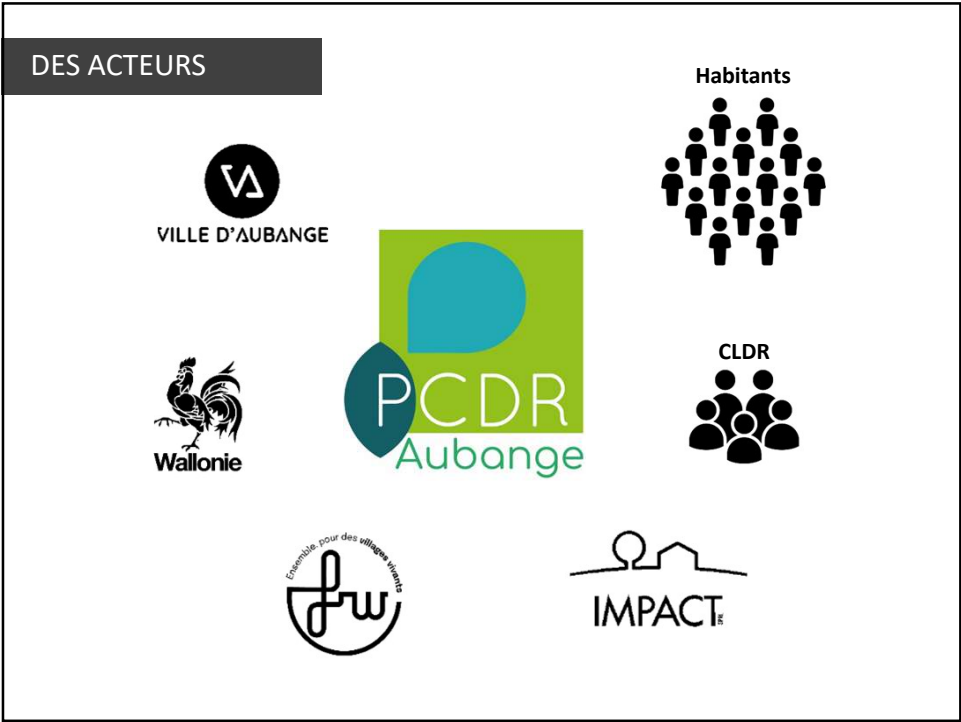


ACCUEIL DES NOUVEAUX MEMBRES



Qu'est-ce qu'un PCDR ?





FONCTIONNEMENT DE LA CLDR



- Courrier :

- Invitations par mail
- Accord pour être en copie normale au lieu de la copie cachée ?



- Comptes-rendus :

- Envoi rapidement après la réunion
- Remarques: de préférence les envoyer en amont de la réunion pour pouvoir les intégrer à la dia d'approbation

- Des questions particulières, notamment à propos du ROI ?

FAISONS CONNAISSANCE...



- Depuis combien de temps habitez-vous la commune?
- Dans quel village habitez-vous ?
- Participez-vous à une autre commission communale ? Laquelle ?
- Avez-vous participé au moins à une réunion de l'élaboration du PCDR ?

FAISONS ENCORE **PLUS** CONNAISSANCE !

SPEED MEETING EN 3 "MANCHES"

- Principe :
 - 4 à 5 personnes par table
 - Mélange de la composition des tables à chaque tour
 - Tables numérotées → changez selon l'ordre sur votre carton
 - Animations pour faire connaissance en 10'
- Tour 1 : un coin que j'aime ? (carte - mon lieu préféré)
- Tour 2 : qui suis-je ? (portrait chinois)
- Tour 3 : motivation : pourquoi je suis là ?

RAPPORT ANNUEL

• **Objectifs**

- Évaluer la dynamique communale concernant le DR
- Vérifier la bonne gestion des subventions
- Un élément d'appréciation pour l'octroi des futures conventions

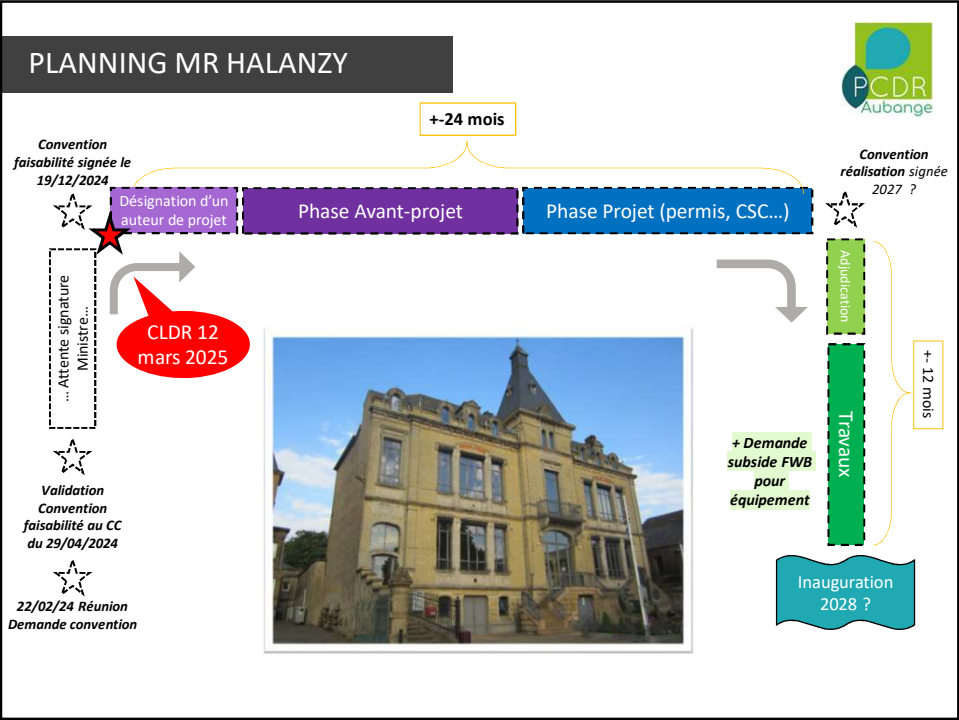
• **Contenu**



- **Suivi** de l'avancement des projets et actions
- Suivi des **projets terminés** durant 10 ans → pas pour l'instant
- Rapport de **l'activité participative**
- **Programmation triennale**

PROJETS DU LOT 1

1IMP1	Rénovation de l'ancien hôtel de ville d'Halanzky et de ses abords en maison rurale	Signature 19/12/2024 En cours: procédure de sélection d'un auteur
1IMP2	Rénovation de la maison de l'instituteur en maison multiservices à Battincourt	Projets à concevoir de manière cohérente ensemble
1IMP3	Création d'un cœur de village à Battincourt	
1IMP4	Aménagement de la place Abbé Michel Gigi à Aubange	Le panneau numérique est déplaçable. Certains riverains ne souhaiteraient pas de la halle.
1IMP1	Organisation d'un marché mensuel d'artisanat et de produits du terroir sur la place Abbé Michel Gigi à Aubange	Complicé pour les chalands. Pistes : faire un marché test, distributeur de produits locaux, convivialité de la place... Voir : association des commerçants dont magasin de vrac, les agriculteurs.
1IMP2	Organisation de rencontres régulières entre les associations locales et la commune d'Aubange	
1IMP3	Sensibilisation à l'apaisement des traversées de villages	La Commune travaille sur des effets de porte (ex : Battincourt, Guerlange). Difficile, car souvent routes régionales. Un radar va être installé Rue Claix à Aix/Cloie.
1IMP4	Multiplier les canaux de communication	



PROJETS DU LOT 2		
2MP1	Aménagement des entrées de villages	
2MP2	Création de chemins et sentiers	
2MP3	Création d'une maison de village à Aix/Cloie	
2MP4	Création de liaisons de mobilité cycloactive inter-villages	
2MP5	Création d'un espace extérieur de jeux ou de convivialité pour les enfants à Guerlange	

PROJETS DU LOT 2		
2IMP1	Développement d'itinéraires VTT entre tous les villages de la commune	
2IMP2	Création de nouveaux circuits de balades	
2IMP3	Création de nouveaux points de vue	
2IMP4	Soutien et accompagnement des producteurs pour le développement des circuits courts alimentaires	
2IMP5	Valorisation des richesses locales (économiques, naturelles, patrimoniales) et aide aux commerçants	

PROJETS DU LOT 3			
3MP1	Aménagement d'un cœur de village à Halanzy	Cf service mobilité pour la traversée	
3MP2	Création d'un espace de convivialité au domaine du Clémarais à Aubange	Projets : piste cyclable, zone d'immersion temporaire, gestion des inondations, rénovation de la glacière pour chauves-souris, rénovation de la tour aux effraies... Objectif : intégrer les activités socio-récréatives avec la gestion de l'eau et la biodiversité.	
3MP3	Création de zones de convivialité "nature"	Fontaine du Brüll : à réfléchir avec le projet de voie lente entre Aix et Bébange (notifié en 2024). Halanzy : voir avec le service urbanisme, il faut une vision paysagère et nature.	
3MP4	Création de logements pour seniors et jeunes ménages et d'un espace de rencontres intergénérationnelles à Halanzy	Il existe le projet intergénérationnel du Centre culturel avec les écoles et le Home Bellevue (spectacles d'enfants)	
3MP5	Création de logements tremplins		
3MP6	Valorisation et préservation de la zone du Broch (marais du Brül)	Problème : passage de la route régionale + tunnel impossible (zone humide). Idée: passerelle (pente pour accès vélo/PMR) avec mirador pour créer un point de vue et zone de repos ?	
3MP7	Construction d'un atelier rural		

PROJETS DU LOT 3			
3IMP1	Lancement d'une ceinture alimentaire transfrontalière	GreenDeal et cantines durables pour ses écoles (+ bientôt le CPAS), mais subventions que pour produits wallons. Réunion transfrontalière le 2/07/2024 avec le Grand Longwy : quid?	
3IMP2	Création d'incitants pour le développement de l'offre de gîtes sur le territoire	Le vrai besoin : tourisme d'affaires. Peu de demandes pour créer des gîtes. Il existe des Airbnb non déclarés.	
3IMP3	Réflexion sur la mise en place de l'habitat léger		
3IMP4	Mise en place d'une démarche d'accueil des motor-homes	Une seule demande sur 4 ans au SI. L'aire la plus proche est à Arlon.	

ACTIVITÉS PARTICIPATIVES



- CLDR du 8 avril
 - Célébration de l'approbation du PCDR par le GW
 - Travail sur la communication du PCDR
 - Réflexion sur les modalités de recrutement de nouveaux membres
- Le 17 juin 2024 : réunion interservices pour faire les liens entre:
 - Les projets et les services concernés
 - Les projets du PCDR et les actualités communales
- Pack communication pour diffuser l'appel à nouveaux membres



PROGRAMMATION TRIENNALE



- Définition des 3 prochains projets à soumettre en DR
Proposition selon l'ordre du PCDR :

2025. Rénovation de la **maison de l'instituteur en maison multiservices à Battincourt**

2026. Création d'un **cœur de village à Battincourt**

2027. **Aménagement de la place Abbé Michel Gigi à Aubange**

→ *Approbation du choix de la prochaine demande de convention*

- Choix de l'action 2025

PROJETS DU LOT 1

1IMP1	Rénovation de l'ancien hôtel de ville d'Halanzy et de ses abords en maison rurale	Signature 19/12/2024 En cours: procédure de sélection d'un auteur
1IMP2	Rénovation de la maison de l'instituteur en maison multiservices à Battincourt	Projets à concevoir de manière cohérente ensemble
1IMP3	Création d'un cœur de village à Battincourt	
1IMP4	Aménagement de la place Abbé Michel Gigi à Aubange	Le panneau numérique est déplaçable. Certains riverains ne souhaiteraient pas de la halle.
1IMP1	Organisation d'un marché mensuel d'artisanat et de produits du terroir sur la place Abbé Michel Gigi à Aubange	Marché dans le plan d'action de l'ADL. Complicé pour les chalands. Pistes : faire un marché test, distributeur de produits locaux, convivialité de la place... Voir : association des commerçants dont magasin de vrac, les agriculteurs.
1IMP2	Organisation de rencontres régulières entre les associations locales et la commune d'Aubange	
1IMP3	Sensibilisation à l'apaisement des traversées de villages	La Commune travaille sur des effets de porte (ex : Battincourt, Guerlange). Difficile, car souvent routes régionales. Un radar va être installé Rue Claix à Aix/Cloie.
1IMP4	Multiplier les canaux de communication	

DIVERS

- Invitation aux assises de la Gaume
 - Renouvellement du plan de gestion
 - 2 matinées de réflexion : 5 avril et 14 juin



PHOTO DE GROUPE

