

CÔNG TY CP TỔNG CÔNG TY
CÔNG NGHỆ THIẾT KẾ XÂY DỰNG VIỆT NAM

- **Email:** vipcare@vdcv.vn
- **Hotline:** 0888 133335
- **MST:** 2700338327
- **Website:** vdcv.vn | vietflycam.vn | autotimelapse.com



HỒ SƠ NĂNG LỰC

THƯ NGỎ

Đầu thư, CÔNG TY CP TỔNG CÔNG TY CÔNG NGHỆ THIẾT KẾ XÂY DỰNG VIỆT NAM (VDCD) chúng tôi gửi đến quý khách hàng lời chào thân ái, lời chúc sức khỏe và thịnh vượng! Công ty chúng tôi là doanh nghiệp trong lĩnh vực Nghiên cứu khoa học và phát triển công nghệ trong lĩnh vực khoa học kỹ thuật và công nghệ. Với đội ngũ nhân sự giàu kinh nghiệm, được đào tạo từ Nga, Úc, Mỹ và Nhật Bản cùng sự đầu tư về vật chất, máy móc hiện đại, VDCD đang tiếp tục khẳng định thương hiệu của trong các lĩnh vực chính gồm:

Trắc địa số, đo đạc & xử lý dữ liệu hiện đại

Ứng dụng công nghệ số và công cụ tiên tiến trong khảo sát, chuẩn hóa và phân tích dữ liệu địa hình – địa vật.

Dịch vụ tư vấn kiến trúc, xây dựng và quy hoạch

Cung cấp giải pháp thiết kế, tư vấn và triển khai các công trình với tiêu chuẩn chất lượng và thẩm mỹ cao.

Nghiên cứu & phát triển công nghệ (R&D)

Tập trung vào đổi mới sáng tạo, nghiên cứu khoa học và ứng dụng công nghệ tiên tiến trong nhiều lĩnh vực khác nhau.

Dịch vụ nhiếp ảnh & quay chụp chuyên dụng

Ghi hình, chụp ảnh và sản xuất nội dung hình ảnh chất lượng cao phục vụ quảng bá, truyền thông và quản lý dự án.

Giải pháp công nghệ thông tin & dịch vụ tích hợp

Phát triển phần mềm, hệ thống quản lý, cùng các dịch vụ IT toàn diện nhằm nâng cao hiệu quả vận hành cho doanh nghiệp.

Thương mại thiết bị & giải pháp công nghệ

Cung cấp, phân phối thiết bị công nghệ thông tin, viễn thông, linh kiện và giải pháp thiết bị bay không người lái (drone/ UAV).

Chúng tôi hiểu rằng mọi sự nỗ lực về chất lượng và bảo hành của chúng tôi sẽ luôn góp phần vào những thành công trong tương lai cho khách hàng.

Dựa trên tiềm lực hiện có về cơ sở vật chất và con người, VDCD tin rằng sẽ mang đến cho Quý Khách những dịch vụ tốt nhất để quản trị, quảng bá hình ảnh thương hiệu của mình một cách có hiệu quả. Sự hài lòng của Quý Khách chính là thành công của Doanh Nghiệp chúng tôi.

Rất mong được hợp tác với Quý Khách.

Chân thành cảm ơn và trân trọng kính chào!



GIỚI THIỆU CHUNG

CÔNG TY CP TỔNG CÔNG TY

CÔNG NGHỆ THIẾT KẾ XÂY DỰNG VIỆT NAM

Tên viết tắt: VD CD

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 2700338327

VD CD hoạt động trong nhiều lĩnh vực công nghệ phục vụ đời sống, quân sự và an ninh quốc phòng

1- Tổng công ty VD CD thành lập từ năm 2006 bao gồm 10 công ty thành viên và 9 toà nhà văn phòng đại diện trên khắp cả nước. Hiện Công ty có trên 1500 nhân sự, trong đó có 250 nhân sự là các giáo sư tiến sĩ, thạc sĩ, kỹ sư và các chuyên gia đầu ngành được đào tạo từ các trường đại học công nghệ lớn trong nước và ngoài nước.

Công ty đầu tư, phát triển và khai thác các dịch vụ công nghệ cao liên quan tới máy bay không người lái, khảo sát đo đạc bản đồ số, số hóa cơ sở dữ liệu, tư vấn và thiết kế quy hoạch vùng, quy hoạch các dự án bất động sản, sản xuất hệ thống phần mềm, xây dựng trung tâm dữ liệu, sản xuất và kinh doanh các sản phẩm robot và trí tuệ nhân tạo AI

2- Hệ thống Viện nghiên cứu công nghệ không gian và dưới nước được đầu tư và xây dựng tại đại học Bách Khoa Hà Nội chuyên nghiên cứu chế tạo và vận hành máy bay không người lái và tàu ngầm

3- Hệ thống Trung tâm dữ liệu siêu máy tính, trung tâm phân tích và huấn luyện AI được đầu tư, lắp đặt tại Hà Nội, Ninh Bình, Quảng Ngãi, Bình Định và Thành phố Hồ Chí Minh

Website: **vdcd.vn**

Email: **vipcare@vdcd.vn**

**SỞ TÀI CHÍNH TỈNH NINH BÌNH
PHÒNG DOANH NGHIỆP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 2700338327

Đăng ký lần đầu: ngày 26 tháng 12 năm 2006

Đăng ký thay đổi lần thứ: 20, ngày 17 tháng 06 năm 2026

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: **CÔNG TY CP TỔNG CÔNG TY CÔNG NGHỆ
THIẾT KẾ XÂY DỰNG VIỆT NAM**

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: **VIETNAM CONSTRUCTION DESIGN
TECHNOLOGY GROUP**

Tên công ty viết tắt: **VD CD - GROUP; VD CD - TECH**

2. Địa chỉ trụ sở chính

Số 756 Trần Hưng Đạo, Phường Hoa Lư, Tỉnh Ninh Bình, Việt Nam

Điện thoại: 0229.3871242

Số Fax: 0229.3876521

Thư điện tử: vdcd.vn@gmail.com

Website: vdcd.vn.com

3. Vốn điều lệ: 355.000.000.000 đồng.

Bằng chữ: Ba trăm năm mươi lăm tỷ đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 35.500.000

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

*** Họ, chữ đệm và tên: NGUYỄN HOÀNG LƯƠNG**

Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 18/09/1975

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân: 026075000050

Chức danh: Phó Tổng giám đốc

Địa chỉ liên lạc: Số 6, ngách 91/68, Tổ 6, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

* Họ, chữ đệm và tên: **ĐỖ QUỐC VIỆT**

Giới tính: *Nam*

Ngày, tháng, năm sinh: *13/11/1992*

Quốc tịch: *Việt Nam*

Số định danh cá nhân: *001092043996*

Chức danh: **Tổng giám đốc**

Địa chỉ liên lạc: *Thôn Thượng, Xã Đông Anh, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

TRƯỞNG PHÒNG



LÊ VĂN ĐẮC



**SỞ XÂY DỰNG
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: HAN-00010780

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 1117/QĐ-SXD ngày 23/09/2019, Quyết định 1455/QĐ-SXD ngày 28/10/2019 của Sở Xây dựng Hà Nội)

**Tên tổ chức: CÔNG TY CP - TỔNG CÔNG TY TƯ VẤN THIẾT KẾ
XÂY DỰNG VIỆT NAM**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ Quyết định thành lập số: 2700338327

Đăng ký lần đầu: 26/12/2006

Nơi cấp: Sở kế hoạch đầu tư Tỉnh Ninh Bình

Tên người đại diện theo pháp luật:

Ông (Bà): PHẠM VIỆT CHUNG

Chức vụ: Tổng giám đốc

**Địa chỉ trụ sở chính: Số 12, Lê Đại Hành, Phường Thanh Bình, Thành phố Ninh Bình,
Tỉnh Ninh Bình, Việt Nam**

Số điện thoại: 0230 387 1242

Số fax: 0230 387 6521

Email: vdc.d.vn@gmail.com

Phạm vi hoạt động xây dựng:

- Lĩnh vực hoạt động: (Lĩnh vực/Loại công trình/Hạng)

Giám sát/Dân dụng/Hạng III

Thiết kế, thẩm tra TK/Công nghiệp (Đường dây & TBA)/Hạng III

Giám sát/Hạ tầng kỹ thuật/Hạng II

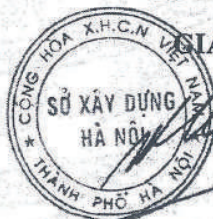
Giám sát/Giao thông (Cầu, đường bộ)/Hạng II

Thiết kế, thẩm tra TK/Dân dụng/Hạng III

Thiết kế, thẩm tra TK/Công nghiệp nhẹ/Hạng III

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 28/10/2029

Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2019



Lê Văn Dục

Trách nhiệm của tổ chức được cấp giấy phép:

1. Chỉ được thực hiện các nội dung hoạt động đo đạc và bản đồ trong phạm vi cho phép của giấy phép này.
2. Tuân thủ các quy định của pháp luật về đo đạc và bản đồ, quy định khác của pháp luật có liên quan.
3. Nghiêm cấm cho tổ chức khác thuê, mượn hoặc sử dụng giấy phép này để hoạt động đo đạc và bản đồ.
4. Nghiêm cấm tẩy xóa, sửa chữa giấy phép.
5. Xuất trình giấy phép khi có yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY PHÉP HOẠT ĐỘNG ĐO ĐẠC VÀ BẢN ĐỒ SỐ: 01705

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA TIN HỌC VIỆT

Địa chỉ trụ sở chính: 02 Lô O Cư xá Vĩnh Hội, đường Bến Vân Đồn, Phường 09, Quận 4, thành phố Hồ Chí Minh.

Điện thoại: 0968151913

Email: lienhe@geoviet.com.vn

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần:

Mã số doanh nghiệp: 0314557144;

Đăng ký lần đầu: ngày 07 tháng 8 năm 2017;

Đăng ký thay đổi lần thứ: 1, ngày 01 tháng 8 năm 2024;

Cơ quan cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh.

GIẤY PHÉP HOẠT ĐỘNG ĐO ĐẠC VÀ BẢN ĐỒ SỐ: 01705

Cấp phép nội dung hoạt động đo đạc và bản đồ:

1. Đo đạc, thành lập bản đồ địa hình tỷ lệ 1:500, 1:1.000, 1:2.000, 1:5.000.
2. Đo đạc, thành lập bản đồ địa chính.
3. Đo đạc, thành lập bản đồ công trình.

Thời hạn của Giấy phép: Có giá trị đến ngày 15 tháng 10 năm 2029.

Phạm vi hoạt động của Giấy phép: Trong cả nước.

Người phụ trách kỹ thuật và nhân viên kỹ thuật đo đạc và bản đồ:

1. Phan Tiên Duyên.
2. Lê Chí Tuấn.

Hà Nội, ngày 15 tháng 10 năm 2024

**CỤC TRƯỞNG
CỤC ĐO ĐẠC, BẢN ĐỒ
VÀ THÔNG TIN ĐỊA LÝ VIỆT NAM**



Hoàng Ngọc Lâm

TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH CỦA CÔNG TY

Số liệu tài chính cho 03 năm gần nhất [VNĐ]		
Năm 2024	Năm 2025	6 Tháng Năm 2026

THÔNG TIN TỪ BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tổng tài sản	35.176.688.940	141.497.230.285	414.937.936.479
Tổng nợ	14.120.871.098	41.294.751.182	67.123.957.782
Giá trị tài sản ròng	21.055.817.842	100.202.479.103	347.813.978.697
Tổng doanh thu	1.441.666.667	94.334.084.055	151.460.002.111
Lợi nhuận trước thuế	17.448.237	146.661.261	2.723.662.428
Lợi nhuận sau thuế	13.958.590	117.329.009	2.260.639.815

3.1 SƠ ĐỒ TỔ CHỨC VDCD GROUP



3.2 HỆ THỐNG CÁC THÀNH VIÊN, THƯƠNG HIỆU TRỰC THUỘC

01 VIETFLYCAM

- Trắc địa số và thành lập bản đồ
- Scan 3D - Khảo sát hiện trạng
- Quay phim điện ảnh, TVC... bằng Drone (flycam)

02 autotimelapse

- Dịch vụ timelapse
- Nền tảng timelapse
- Thiết bị timelapse

03 IGI GROUP

- Đầu tư hạ tầng phát triển cơ sở dữ liệu
- Auto Agri: Bộ giải pháp phục vụ truy xuất nguồn gốc, giám sát sinh trưởng của cây trồng và vật nuôi
- Dịch vụ trắc địa số độ chính xác cao

04 Viện Nghiên cứu công nghệ không gian và dưới nước

- Thiết kế mô phỏng hệ thống không người lái
- Phòng nghiên cứu Tích hợp và phát triển Công nghệ Không gian

05 VDCD BIM

- Thiết kế Quy hoạch xây dựng bằng công nghệ BIM và AI
- Thiết kế cảnh quan
- Thiết kế xây dựng công trình bằng công nghệ BIM và AI
- Thiết kế Hạ tầng kỹ thuật bằng công nghệ BIM và AI
- Số hóa Scan to BIM, Đào tạo BIM, Thẩm tra BIM

06 VDCD AI

- Tư vấn và triển khai Chuyển đổi số doanh nghiệp với AI
- Thiết kế hạ tầng công nghệ thông tin và bảo mật
- Triển khai các hệ thống AI xử lý hình ảnh, thị giác

07 tracdiaso

07 GEO VIET

- Khảo sát địa hình xây dựng
- Công cụ tính toán, kiểm đếm đền bù
- Dự toán khối lượng san lấp
- Sa bàn ảo - Công cụ thuyết trình trực quan

DAV Enterprise

08 VIETFOOTAGE STORE

- Hệ thống dữ liệu và phim ảnh trên toàn Việt Nam

09 SMARTSCALE

- Hệ thống quản trị, vận hành, giám sát trạm cân với AI



VDCD sở hữu công nghệ lõi và đội ngũ nhân sự là chuyên gia hàng đầu trong lĩnh vực chuyển đổi số, xử lý dữ liệu theo chuẩn mô hình BIM & GIS và phát triển hệ thống phần mềm chuyên biệt

- Hạ tầng kỹ thuật gồm Trung tâm dữ liệu (Data Center), đội bay Drone, và phương tiện triển khai chuyên dụng, cho phép chúng tôi thực hiện hiệu quả các nhiệm vụ đo đạc, giám sát, quản lý tài sản, bản đồ địa hình ... , và các nền tảng quản trị số phục vụ cơ quan, doanh nghiệp.

- Với phương châm **“Chính xác – An toàn – Hiệu quả – Tuân thủ quy chuẩn Nhà nước”**, chúng tôi cam kết đồng hành cùng các Bộ, Ban, Ngành trong công cuộc ứng dụng công nghệ số, xây dựng cơ sở dữ liệu quốc gia và hạ tầng số ngành.

3.4 GIÁ TRỊ CỐT LÕI, TẦM NHÌN CỦA DOANH NGHIỆP



01

Uy tín và sự hài lòng của khách hàng là yếu tố quan trọng nhất trong sự phát triển của chúng tôi.



02

Sứ mệnh là cung cấp cho khách hàng ngày càng nhiều hơn các sản phẩm dịch vụ, đồng thời không ngừng đổi mới về hình thức, nâng cao về chất lượng các sản phẩm dịch vụ, đáp ứng tốt hơn nhu cầu ngày càng cao và đa dạng của khách hàng.



03

Không ngừng **cải tiến**, tìm kiếm những giải pháp đột phá để đáp ứng nhu cầu ngày càng cao của thị trường và tạo ra giá trị cho khách hàng.



06

Phát triển bền vững, không chỉ trong các dự án mà còn trong mối quan hệ với khách hàng, đối tác và cộng đồng.



04

VDCD luôn đặt **khách hàng và sự đổi mới** làm trọng tâm trong mọi hoạt động.



05

Chúng tôi tin rằng thành công đến từ **sự hợp tác và tinh thần đồng đội** mạnh mẽ. VDCD luôn tạo ra môi trường làm việc thân thiện, sáng tạo, nơi mọi ý tưởng đều được chào đón và mọi cá nhân đều có cơ hội phát triển. Chúng tôi luôn mang đến sự chuyên nghiệp trong từng dự án. Luôn tận tâm, lắng nghe và hỗ trợ để giúp khách hàng đạt được mục tiêu với hiệu quả cao nhất.



3.5 LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

GIẢI PHÁP CÔNG NGHỆ

- Tư vấn và triển khai Chuyển đổi số doanh nghiệp
- Tư vấn thiết kế hạ tầng công nghệ thông tin và bảo mật
- Phát triển hệ thống phần mềm quản trị doanh nghiệp theo đặc thù ngành
- Phát triển hệ thống quản lý bán hàng 360 độ
- Phát triển các hệ thống AIOT, sản xuất và nhà máy thông minh
- Tích hợp hệ thống Hóa đơn điện tử, Giao vận
- Triển khai các hệ thống AI xử lý hình ảnh, thị giác máy tính
- Phát triển các ứng dụng Blockchain: sàn giao dịch, token hóa tài sản
- Giải pháp Timelapse Camera giám sát và phân tích hình ảnh
- Giải pháp SmartScale quản trị vận hành trạm cân an toàn

TƯ VẤN KHẢO SÁT

- Khảo sát địa hình bằng flycam độ phân giải cao.
- Cung cấp bản đồ 2D, 3D trực quan.
- Đánh giá hiện trạng mặt bằng, công trình và các yếu tố tự nhiên.
- Đo đạc chính xác độ cao, diện tích, khối lượng và các thông số kỹ thuật.
- Xây dựng mô hình số phục vụ thiết kế và quy hoạch.
- So sánh, đối chiếu giữa dữ liệu khảo sát và bản vẽ thiết kế.
- Ghi nhận hình ảnh, video toàn cảnh phục vụ công tác quản lý, giám sát và báo cáo.

TƯ VẤN THIẾT KẾ

- Tư vấn thiết kế bộ giải pháp công nghệ BIM
- Tư vấn thiết kế, quy hoạch KCN
- Tư vấn thiết kế, quy hoạch Khu chức năng
- Tư vấn thiết kế, quy hoạch Khu đô thị
- Tư vấn thiết kế, quy hoạch điểm dân cư nông thôn
- Tư vấn thiết kế điểm dân cư nông thôn
- Tư vấn thiết kế các công trình cao tầng
- Tư vấn thiết kế các công trình vốn NSNN
- Tư vấn thiết kế các công trình thấp tầng dân dụng
- Dựng phối cảnh & làm phim 3D
- Dựng mô hình không gian thực tế ảo
- Sa bàn ảo
- Tư vấn Giám sát quản lý dự án

3.6 KHÁCH HÀNG & ĐỐI TÁC



Tập đoàn SunGroup



Tập đoàn Samsung



Tập đoàn Hòa Phát



Tập đoàn VinGroup



Tập đoàn Giza



Đài TH Vietnam



Tập đoàn FLC



Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình



Tổng Công ty Xây dựng Công
trình Giao thông 8 - CTCP



Tập đoàn Lotte Viet Nam



Tập đoàn Xây dựng Delta



Công ty Cổ phần đầu tư
Công nghiệp Việt Hưng



Tập đoàn Tân Á Đại Thành



Tập đoàn Geleximco



PHUC LOC GROUP

Công nghệ từ hạ tầng đến bầu trời:

VDCC đầu tư đồng bộ từ trung tâm dữ liệu hiện đại đến đội xe và đội bay drone chuyên nghiệp, tạo nên hệ sinh thái công nghệ toàn diện:

Hệ thống 250 thiết bị bay - 70.000 ha / ngày

Xử lý – phân tích tại Data Center sức chứa 500 triệu hecta dữ liệu khảo sát

Toàn hệ thống được bảo mật theo tiêu chuẩn an toàn thông tin cấp độ 3

“Chủ động công nghệ – Làm chủ dữ liệu – Triển khai toàn diện”



SẢN PHẨM DỊCH VỤ NỔI BẬT

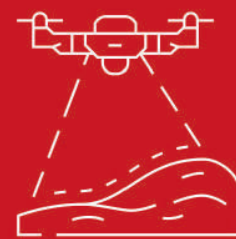
4.1 Trắc địa số 2D, 3D, Biên tập bản đồ số:

Cùng với sự phát triển của công nghệ định vị GNSS, Flycam – UAV (Unmanned Aerial Vehicles), công nghệ Lidar và sự nâng cấp thuật toán tạo ảnh 3 chiều từ ảnh chụp (Structure from Motion, SfM). Chúng tôi cung cấp dịch vụ trắc địa 3D - Sử dụng hệ thống mốc Quốc Gia tiêu chuẩn, sử dụng thiết bị bay không người lái để xây dựng bản đồ địa hình, hiện trạng với các tỷ lệ **1/200; 1/500; 1/2000; 1/5000; 1/10000**

Các dữ liệu được lưu trữ - xử lý - hiển thị trực tuyến thông qua hệ thống siêu máy tính với tài khoản được bảo mật.

Tự động biên tập bản đồ 2D, 3D, autoCAD... để phục vụ cho các mục đích quản lí, quy hoạch, thiết kế

- Tự động nhận diện các công trình sai phạm trong xây dựng và phát hiện sự thay đổi của công trình qua các lần khảo sát - Tính toán đào đắp tự động - Tính toán so sánh tiến độ xây dựng - Ghép phối cảnh kiến trúc trực tuyến lên 2D, 3D - Nhận diện đếm tán cây, đếm đá, đo kích thước gốc cây
- Kiểm tra tầm nhìn của từng công trình trước khi xây dựng



TRẮC ĐỊA SỐ



4.2 Thiết kế quy hoạch, thiết kế 3D, BIM – VDCD BIM

Phối cảnh 3D là kỹ thuật dựng, tạo hình ảnh không gian 3 chiều, được thực hiện dưới sự hỗ trợ của các phần mềm đồ họa chuyên nghiệp. Thông qua phối cảnh 3D, người xem sẽ cảm nhận chân thực và rõ ràng hơn về hình ảnh, sự vật được thể hiện trong khung hình. Đặc biệt, hiện nay phối cảnh 3D còn được ứng dụng đa dạng trong nhiều lĩnh vực của đời sống, như phục vụ truyền thông, bán hàng, điện ảnh, thiết kế sản phẩm, thiết kế nội thất ...

Công nghệ phối cảnh 3D giúp khách hàng có góc nhìn tổng quan từ mọi góc cạnh của dự án. Đây là công cụ quan trọng để khách hàng cảm nhận thực về tổng thể khuôn viên, đường xá nhà cửa hay nội ngoại thất, ngoại của cả dự án sau khi hoàn thiện.

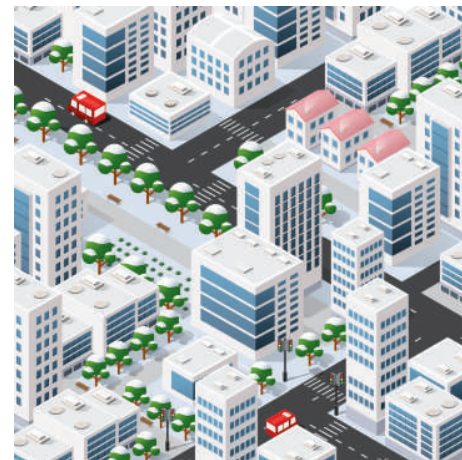
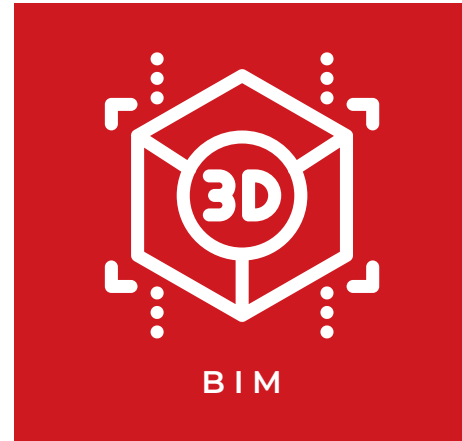
Giúp chủ đầu tư tiết kiệm chi phí xây dựng nhà mẫu bởi độ chân thực của thiết kế 3D dự án bất động sản khi ra mắt khách hàng...

Tư vấn, lập quy hoạch xây dựng: Bao gồm quy hoạch chung, quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết cho các khu vực đô thị, nông thôn, khu công nghiệp, du lịch...

Thiết kế kiến trúc và hạ tầng kỹ thuật: Thiết kế các công trình, không gian kiến trúc và hệ thống hạ tầng liên quan theo đúng quy hoạch được duyệt.

Hỗ trợ chủ đầu tư: Trong việc lựa chọn giải pháp quy hoạch, giải pháp thiết kế tối ưu về mặt kỹ thuật, kinh tế và pháp lý.

Áp dụng Mô hình thông tin công trình (BIM) vào thiết kế quy hoạch: Đây là một bước tiến quan trọng, giúp tối ưu hóa toàn bộ quá trình từ lập kế hoạch, thiết kế, xây dựng đến quản lý vận hành. Thay vì các bản vẽ 2D truyền thống, BIM sử dụng một mô hình kỹ thuật số 3D thông minh, tích hợp đầy đủ thông tin về tất cả các thành phần của dự án.



4.3 Bộ giải pháp theo dõi tiến độ công trình AutoTimelapse.com

AutoTimelapse là bộ giải pháp hữu ích có khả năng tự động trực tuyến ghi nhận minh bạch mọi khoảnh khắc theo trình tự thời gian để xây dựng nền tảng dữ liệu (ảnh, thông số khí hậu, môi trường...) với độ tin cậy cao, được ứng dụng trong nhiều lĩnh vực trong tiến trình số hóa và tối ưu hóa. Bộ giải pháp được Công ty đầu tư và kết hợp với Viện Nghiên Cứu Công Nghệ Không Gian và Dưới Nước Đại Học Bách Khoa Hà Nội nghiên cứu và phát triển từ tháng 08/2017. Với nhiệm vụ ứng dụng, nghiên cứu và phát triển những công nghệ hiện đại nhất vào trong các lĩnh vực của cuộc sống, Auto Timelapse đã dần khẳng định mình qua những sản phẩm công nghệ có giá trị áp dụng thực tiễn cao, được nhiều đơn vị đối tác tin tưởng sử dụng. Đặc biệt là thiết bị **Auto Timelapse giám sát tiến độ công trình xây dựng**, đã có mặt tại mọi tỉnh thành trên toàn quốc và bước đầu triển khai tại các nước trong khu vực. Auto Timelapse đã phát triển thêm nhiều sản phẩm mới, có giá trị thực tiễn cao, ví dụ có thể kể đến như: Nông nghiệp công nghệ cao, môi trường, Giám sát thông tin, du lịch... Mang lại sự tự động hoá cao, giảm chi phí nhân công, tăng hiệu quả công việc, tiết kiệm **thời gian và tiền bạc** cho các đối tác.



AUTOTIMELAPSE



Auto Timelapse vận hành trên nền kỹ thuật chụp ảnh timelapse.

Bộ thiết bị được lắp đặt tại hiện trường sẽ chụp ảnh tự động liên tục.

Dữ liệu ảnh 4K, 6K, 8K được truyền về song song và lưu trữ trực tuyến.

Người dùng từ đây có thể tiếp cận đa tiện ích tại nền tảng do Auto Timelapse phát triển & xây dựng



4.4 Thực tế ảo VR360 – VDCD MAPS

VR360 là công nghệ tạo ra những bức ảnh toàn cảnh 360 độ và liên kết lại chúng lại với nhau tạo thành 1 tour du lịch ảo 360 độ, giúp người xem dễ dàng hình dung được không gian, cảnh vật một cách trực quan và sinh động nhất. VDCD MAPS sử dụng máy bay không người lái với các tọa độ 3 trục chính xác được lập trình và có thể thực hiện với độ lặp theo thời gian yêu cầu, các điểm được gắn trên các định dạng bản đồ online với khả năng phóng to thu nhỏ hình ảnh 360 độ toàn cảnh, độ nét cao, thay thế khả năng quan sát thực tế của người tại đúng độ cao, địa điểm theo yêu cầu của Khách hàng để mang đến những sản phẩm phù hợp và hoàn hảo nhất.

Mục đích và kết quả đạt được:

- Mô phỏng không gian, cảnh vật một cách trực quan và sinh động;
- Dựng sa bàn, lập tài liệu thuyết trình dự án;
- Theo dõi và cập nhật từng thay đổi của công trình;
- Tạo dựng nguồn tư liệu giá trị hỗ trợ truyền thông;
- Đón đầu xu hướng sử dụng thực tế ảo gia tăng trải nghiệm khách hàng.



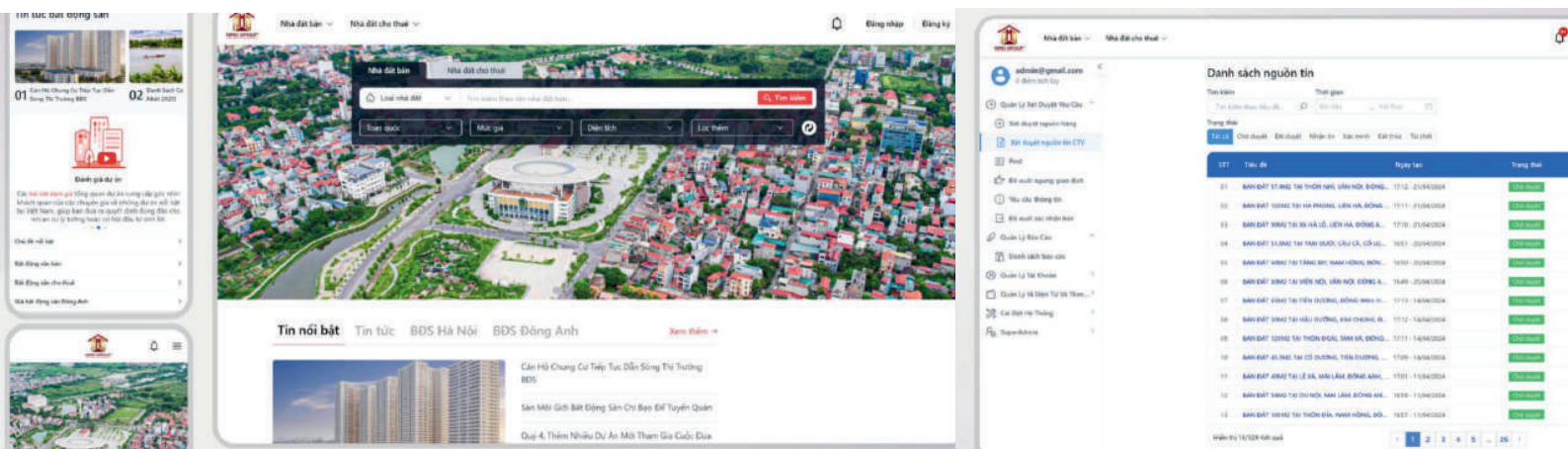
4.5 Bộ giải pháp phần mềm – VDCD SOFTWARE

Cty chuyên cung cấp dịch vụ và giải pháp công nghệ, trong đó bao gồm việc nghiên cứu, thiết kế, lập trình, kiểm thử, triển khai và bảo trì các sản phẩm phần mềm. Các công ty này có thể tập trung vào ứng dụng di động, hệ thống web, phần mềm doanh nghiệp hoặc giải pháp tùy chỉnh, nhằm giúp khách hàng tối ưu hóa quy trình, tự động hóa công việc, nâng cao hiệu quả vận hành và tạo ra giá trị mới thông qua công nghệ thông tin. Ngoài ra, họ còn thường tham gia tư vấn, phân tích yêu cầu, hỗ trợ tích hợp hệ thống và cập nhật sản phẩm để phù hợp với nhu cầu thị trường và sự phát triển của công nghệ.



Mục đích và kết quả đạt được:

1. Tự động hóa quy trình – giảm công việc thủ công, tiết kiệm thời gian và chi phí.
2. Tăng hiệu quả vận hành – tối ưu hóa nguồn lực, quản lý dữ liệu và hoạt động tốt hơn.
3. Tạo lợi thế cạnh tranh – xây dựng giải pháp công nghệ độc đáo, khác biệt trên thị trường.
4. Mở rộng khả năng kinh doanh – phát triển ứng dụng, website, nền tảng thương mại điện tử để tiếp cận nhiều khách hàng hơn.
5. Tùy chỉnh theo nhu cầu riêng – thiết kế phần mềm phù hợp với đặc thù hoạt động của từng doanh nghiệp hoặc cá nhân.
6. Bảo mật và an toàn thông tin – đảm bảo dữ liệu khách hàng, giao dịch và hệ thống luôn được bảo vệ.
7. Hỗ trợ tăng trưởng dài hạn – dễ dàng mở rộng, nâng cấp, tích hợp với công nghệ mới trong tương lai.



4.6 Trạm cân thông minh – tramcanxe.vn

Trạm cân thông minh là hệ thống cân được tích hợp công nghệ hiện đại như cảm biến, camera, phần mềm quản lý dữ liệu và kết nối IoT nhằm tự động hóa quá trình cân, nhận diện phương tiện, lưu trữ – xử lý thông tin, giám sát trực tuyến và kết nối với các hệ thống quản lý khác. Nhờ đó, trạm cân thông minh giúp tăng độ chính xác, minh bạch, giảm sai sót thủ công, ngăn chặn gian lận và tối ưu hóa quản lý vận tải – logistics.



Mục đích

1. Tự động hóa quá trình cân để giảm phụ thuộc vào con người.
2. Đảm bảo tính chính xác và minh bạch trong việc kiểm soát trọng tải.
3. Ngăn chặn gian lận, vượt tải trọng trong vận tải hàng hóa.
4. Tiết kiệm thời gian và chi phí vận hành cho doanh nghiệp và cơ quan quản lý.
5. Kết nối, đồng bộ dữ liệu với các hệ thống quản lý vận tải, logistics hoặc cơ quan chức năng.
6. Giám sát từ xa và theo thời gian thực qua internet, camera, phần mềm.

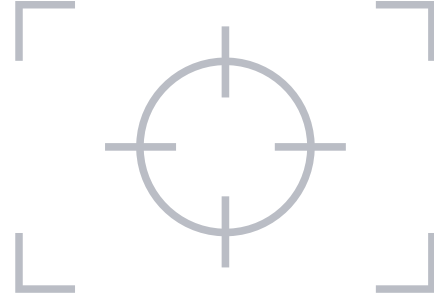
Kết quả

1. Nâng cao hiệu quả quản lý vận tải, đặc biệt trong ngành logistics và hạ tầng giao thông.
2. Giảm thiểu sai sót thủ công và chi phí nhân sự.
3. Hạn chế tình trạng xe quá tải, góp phần bảo vệ hạ tầng đường bộ.
4. Tăng tính minh bạch và niềm tin giữa doanh nghiệp, đối tác và cơ quan quản lý.
5. Dữ liệu được số hóa và phân tích, hỗ trợ ra quyết định chính xác, nhanh chóng.
6. Tạo nền tảng mở rộng cho việc tích hợp AI, Big Data và IoT trong quản lý vận tải.



4.7 Dịch vụ nhiếp ảnh và quay phim

Viet-Flycam tự hào là một trong những đơn vị cung cấp dịch vụ flycam uy tín và chất lượng hàng đầu tại Việt Nam. Với hơn 15 năm kinh nghiệm làm việc với các đối tác khách hàng từ các nhà sản xuất phim như điện ảnh, phim truyền hình cho đến các đơn vị truyền thông, media sản xuất hình ảnh, TVC quảng cáo sản phẩm, cho đến các doanh nghiệp, tập đoàn có nhu cầu tự sản xuất video, hình ảnh tư liệu phục vụ cho các kế hoạch truyền thông khác nhau.



Mục đích

1. Ghi hình toàn cảnh từ trên cao mà các phương pháp truyền thống khó thực hiện.
2. Tạo góc nhìn độc đáo, sáng tạo cho phim, ảnh, quảng cáo, sự kiện.
3. Hỗ trợ khảo sát, giám sát công trình, nông nghiệp, môi trường, giao thông.
4. Tiết kiệm chi phí so với việc thuê trực thăng hoặc thiết bị chuyên dụng lớn.
5. Tăng tính linh hoạt – dễ tiếp cận nhiều địa hình, khu vực phức tạp.
6. Cung cấp dữ liệu trực quan phục vụ phân tích, quy hoạch, nghiên cứu.

Kết quả

1. Hình ảnh/video chất lượng cao, góc nhìn rộng và sinh động.
2. Tư liệu trực quan chính xác cho việc báo cáo, kiểm tra, quảng bá.
3. Nâng cao giá trị truyền thông nhờ hình ảnh chuyên nghiệp, thu hút người xem.
4. Phát hiện và xử lý sớm vấn đề trong xây dựng, nông nghiệp, an ninh.
5. Tối ưu hóa thời gian và chi phí trong việc ghi hình và thu thập dữ liệu.
6. Ứng dụng đa lĩnh vực: du lịch, bất động sản, phim ảnh, nông nghiệp thông minh, logistics.



05 ■ HỆ THỐNG THIẾT BỊ

DJI MATRICE 400T



DJI MATRICE 600 PRO



DJI ZENMUSE LIDAR 3D L2



DJI MAVIC 3 ENTERPRISE RTK



SỐ LƯỢNG UAV > 30



Máy toàn đạc điện tử

Số lượng : 30



**Máy RTK I73+GNSS
và I76+GNSS**

Số lượng : 20



Máy thuỷ bình tự động

Số lượng : 30



Máy tính cấu hình cao 30



**Phần mềm AutoDesk 20
Phần mềm Vietmap 3**

6. KINH NGHIỆM DỰ ÁN TIÊU BIỂU

STT	TÊN CÔNG TRÌNH/DỰ ÁN	GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG (VNĐ)	Năm thực hiện
1	Khảo sát địa hình, Quy hoạch chung tỷ lệ 1/5000, quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000, quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500, đo đạc bản đồ địa chính	336.643.702.220	2025-2026
2	Bay quét khảo sát địa hình diện tích 6.320 ha tại Lâm Đồng.	2.727.984.000	2025
3	Bay quét khảo sát địa hình có diện tích 4.900 ha tại Lạng Sơn	1.930.392.000	2025
4	Lập quy hoạch phân khu xây dựng 1/2000 khu công nghiệp 386 ha; Lập báo cáo nghiên cứu khả thi; Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán; Mô hình thông tin công trình BIM	47.587.063.000	2025
5	Tư vấn khảo sát lập bản đồ địa hình tỷ lệ 1/500 Khu đô thị - Du lịch- Văn Hóa - Thể thao	10.646.789.984	2025
6	Khảo sát địa hình tỷ lệ 1/500 khu công nghiệp quy mô: 390,42 ha	3.580.591.000	2025
7	Lập báo cáo nghiên cứu khả thi dự án khu công viên nghỉ trang sinh thái	1.591.920.000	2025-2026
8	Lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 quy mô 141 ha; Lập nhiệm vụ đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500	2.074.100.000	2025
9	Trích đo địa chính tỷ lệ 1:500, lập hồ sơ kỹ thuật thửa đất phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng tại phường tại thành phố Hà Nội	4.197.956.331	2026
10	Chụp ảnh timelapse cho công trình xây dựng dự án Đầu tư xây dựng khu nhà ở liền kề tại thành phố Hà Nội	723.643.200	2026
11	Cung cấp lắp đặt và cho thuê dịch vụ giám sát trực tuyến (Autotimelapse) dự án Xây dựng Cảng hàng không	1.325.400.000	2026

07



NHÂN LỰC

STT	Họ và tên	Bằng cấp	Số năm kinh nghiệm	Chứng chỉ liên quan				
					16	Nguyễn Hữu Cao Cường	Cử nhân Quản lý đất đai - Học viện Nông Nghiệp Việt Nam	06 năm
1	Đinh Văn Lung	Kỹ sư Trắc địa - Trường Đại học Mỏ Địa chất	25 năm	Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số lĩnh vực hành nghề: Khảo sát địa hình - Hạng I				
2	Lê Văn Danh	Kỹ sư Trắc địa - Trường Đại học Mỏ Địa chất	15 năm	Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số lĩnh vực hành nghề: Khảo sát địa hình - Hạng II	17	Nguyễn Huy Đạt	Cử nhân Quản lý đất đai - Trường khoa học Tự nhiên	02 năm
3	Ngô Văn Nhuận	Kỹ sư Trắc địa - Trường Đại học Mỏ Địa chất	14 năm	Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng lĩnh vực hành nghề: Khảo sát địa hình - Hạng I	18	Nguyễn Quỳnh Ngọc	Cử nhân Trắc địa và viễn thám - Trường Đại học Quốc gia về Trắc địa và Bản đồ Moscow	05 năm
4	Nguyễn Văn Toàn	Kỹ sư kỹ thuật công trình xây dựng - Trường Đại học Xây dựng	08 năm	Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số lĩnh vực hành nghề: + Khảo sát địa hình - Hạng II + Giám sát thi công xây dựng công trình: Dân dụng - Hạng III + Thiết kế, thẩm tra kết cấu công trình - Hạng III + Định giá xây dựng - Hạng III	19	Đoàn Hoàng Ngân	Cử nhân Quản lý đất đai - Trường Đại học Khoa học Tự nhiên	02 năm
5	Nguyễn Văn Đốc	Kỹ sư quản lý đất đai	16 năm	Chứng chỉ hành nghề đo đạc và bản đồ: Đo đạc, thành lập bản đồ bằng phương pháp đo trực tiếp	20	Trần Văn Tú	Kỹ sư Quản lý đất đai - Trường Đại học Nông Lâm Huế	21 năm
6	Nguyễn Văn Thắng	Kỹ sư Kỹ thuật Trắc địa - Bản đồ	11 năm	Chứng chỉ hành nghề đo đạc và bản đồ: Đo đạc, thành lập bản đồ bằng phương pháp đo trực tiếp				
7	Trần Phương Huy	Kỹ sư Trắc địa - Trường Đại học Mỏ Địa chất	16 năm	Chứng chỉ hành nghề đo đạc và bản đồ: Đo đạc, thành lập bản đồ bằng phương pháp đo trực tiếp - Hạng I	21	Nguyễn Văn Sang	Kỹ sư kỹ thuật trắc địa - bản đồ - Trường Đại học Xây dựng Hà Nội	04 năm
8	Phan Quang Chiến	Kỹ sư Địa chính - Trường Đại học Mỏ - Địa chất	24 năm		22	Nguyễn Ngọc Hùng	Kỹ sư kỹ thuật trắc địa bản đồ - Trường Đại học Mỏ Địa chất	02 năm
9	Trần Khánh Dư	Cao đẳng ngành Trắc địa - Trường Đại học Mỏ Địa chất	19 năm					
10	Trần Ngọc Quyền	Kỹ sư Trắc địa - Bản đồ - Trường Đại học Mỏ Địa chất	02 năm		23	Nguyễn Thị Huệ	Cử nhân Quản lý đất đai - Đại học Nông Lâm, đại học Huế	09 năm
11	Vũ Hiệp	Kỹ sư Kỹ thuật Trắc địa - Bản đồ - Trường Đại học Mỏ Địa chất	10 tháng		24	Trương Đức Ngọc	Cử nhân Quản lý đất đai - Trường đại học TNMT TP HCM	04 năm
12	Phạm Thị Trang	Kỹ sư Trắc địa - Bản đồ - Trường Đại học Mỏ Địa chất	08 năm					
13	Vui Văn Chín	Kỹ sư quản lý đất đai - Đại học nông nghiệp Việt Nam	10 năm		25	Huỳnh Công Thịnh	Cử nhân Quản lý đất đai - Trường đại học Quy Nhơn	12 năm
14	Nguyễn Thị Hoa	Kỹ sư Trắc địa - Bản đồ - Trường Đại học Mỏ Địa chất	08 năm					
15	Nguyễn Kiều Diễm	Cử nhân Quản lý đất đai - ĐH Khoa học tự nhiên	01 năm		26	Huỳnh Văn Duệ	Kỹ sư Trắc địa - Đại học Mỏ địa chất Hà Nội	17 năm

Trụ sở chính:

Số 18 phố Hồ Đắc Di, Phường Đồng Đa, TP Hà Nội

Website: vdc.vn | vietflycam.vn | autotimelapse.com

Điện thoại: 0888 133335

Trụ sở tại Ninh Bình:

Số 756 Trần Hưng Đạo, Phường Hoa Lư, Tỉnh Ninh Bình

Lô C1, Khu công nghiệp Khánh Phú, Phường Đông Hoa Lư, Ninh Bình

Trụ sở tại TP. Hồ Chí Minh:

Số 6 đường 18 Khu dân cư Star Village, Hiệp Phước, Nhà Bè

Trụ sở tại TP. Nha Trang:

Toà nhà DAV, Đường 28, Phước Long, Nha Trang

Trụ sở tại Gia Lai:

Khu Đô Thị Phú Hòa, Phường Quy Nhơn Nam, Tỉnh Gia Lai





Xin cảm ơn đã theo dõi