REGULAMIN PROMOCJI „BLACK WEEK 2026”

Inwestycje Satis House i Westerplatte 5a w Brzegu

Termin obowiązywania promocji: 23–28 listopada 2026 r.

§ 1. Postanowienia ogólne

1. Niniejszy regulamin określa zasady i warunki uczestnictwa w promocji pod nazwą „BLACK WEEK 2026”, zwanej dalej „Promocją”.
2. Organizatorem Promocji jest **Turpis Nova Sp. z o.o.**, z siedzibą we Wrocławiu, przy ul. Pigwowej 2/B9, 53-149 Wrocław, NIP: 8943054404, KRS: 0001103270, REGON: 022433555, zwana dalej „Organizatorem”.
3. Promocja dotyczy lokali mieszkalnych oferowanych w ramach inwestycji:
    - Satis House w Brzegu,
    - Westerplatte 5a w Brzegu.
4. Promocja obowiązuje od 23 listopada 2026 r. do 28 listopada 2026 r. włącznie.
5. Promocja skierowana jest do osób fizycznych zainteresowanych zakupem lokalu mieszkalnego w jednej z wymienionych inwestycji.

§ 2. Przedmiot promocji

1. Promocją objęte są wszystkie dostępne w sprzedaży lokale mieszkalne w inwestycjach Satis House i Westerplatte 5a.
2. W ramach Promocji klient ma możliwość wyboru **jednej z dwóch korzyści promocyjnych**:
    - **Wariant A – preferencyjny harmonogram płatności 10/90**, z możliwością indywidualnego ustalenia terminów płatności;
    - **Wariant B – rabat 50% na zakup jednego miejsca postojowego w garażu podziemnym**.
3. Warianty promocyjne nie łączą się ze sobą.
4. Promocja nie łączy się z innymi rabatami, promocjami ani indywidualnymi upustami cenowymi.
5. Wybrany wariant Promocji zostanie wskazany w umowie rezerwacyjnej lub jej załączniku.

§ 3. Wariant A – preferencyjny harmonogram płatności 10/90

1. W ramach Wariantu A klient może skorzystać z preferencyjnego harmonogramu płatności przy zakupie lokalu mieszkalnego.
2. Podstawowe założenia harmonogramu:
    - wpłata 10% wartości mieszkania na początkowym etapie zakupu;
    - wpłata pozostałych 90% wartości mieszkania w późniejszym terminie, zgodnie z indywidualnymi ustaleniami.
3. Szczegółowy harmonogram oraz terminy płatności ustalane są indywidualnie z doradcą sprzedaży, z uwzględnieniem etapu realizacji inwestycji, możliwości Organizatora oraz obowiązujących przepisów.
4. Ostateczny harmonogram wymaga akceptacji Organizatora i zostanie określony w odpowiedniej umowie zawieranej z klientem.
5. Harmonogram płatności 10/90 nie stanowi rabatu ani obniżenia ceny mieszkania.
6. Wybór Wariantu A wyklucza możliwość skorzystania z Wariantu B.

§ 4. Wariant B – miejsce postojowe 50% taniej

1. W ramach Wariantu B klient kupujący mieszkanie może skorzystać z **rabatu w wysokości 50% na zakup jednego miejsca postojowego w garażu podziemnym**.
2. Promocja dotyczy miejsc postojowych oferowanych w obu inwestycjach: Satis House i Westerplatte 5a.
3. Rabat przysługuje na zakup maksymalnie jednego miejsca postojowego przypadającego na jeden nabywany lokal mieszkalny.
4. Rabat naliczany jest od ceny miejsca postojowego ustalonej zgodnie z obowiązującą ofertą Organizatora, z zachowaniem przepisów dotyczących informowania o cenach i obniżkach.
5. Skorzystanie z Promocji uzależnione jest od dostępności miejsc postojowych w wybranej inwestycji.
6. Rabat nie podlega wymianie na gotówkę ani na obniżenie ceny mieszkania.
7. Wybór Wariantu B wyklucza możliwość skorzystania z Wariantu A.

§ 5. Warunki uczestnictwa w promocji

1. Warunkiem skorzystania z Promocji jest zawarcie umowy rezerwacyjnej dotyczącej wybranego lokalu mieszkalnego **najpóźniej do 28 listopada 2026 r. włącznie**.

2. Umowa rezerwacyjna powinna wskazywać wybrany przez klienta wariant Promocji.

3. Klient zobowiązany jest do zawarcia umowy deweloperskiej dotyczącej zarezerwowanego lokalu **najpóźniej do 31 grudnia 2026 r.**

4. Prawo do skorzystania z Promocji zostaje zachowane, jeżeli klient zawrze umowę rezerwacyjną i umowę deweloperską w terminach wskazanych powyżej oraz spełni pozostałe warunki Promocji.

5. W przypadku niezawarcia umowy deweloperskiej w terminie do 31 grudnia 2026 r. prawo do skorzystania z Promocji wygasa, z zastrzeżeniem obowiązujących przepisów prawa oraz sytuacji, w których niedotrzymanie terminu wynika z przyczyn leżących po stronie Organizatora.

6. W przypadku rezygnacji klienta z zakupu lokalu, rozwiązania lub wygaśnięcia umowy rezerwacyjnej zastosowanie mają postanowienia tej umowy oraz obowiązujące przepisy prawa.

7. Zasady pobierania i zwrotu opłaty rezerwacyjnej określają właściwa umowa i obowiązujące przepisy.

§ 6. Dostępność oferty

1. Promocja obejmuje wszystkie lokale mieszkalne dostępne w sprzedaży w okresie jej obowiązywania.

2. Dostępność poszczególnych lokali oraz miejsc postojowych może ulegać zmianie w związku z prowadzoną sprzedażą.

3. Organizator udziela informacji o aktualnej dostępności lokali i miejsc postojowych za pośrednictwem biura sprzedaży.

4. Zawarcie umowy rezerwacyjnej uzależnione jest od dostępności wybranego lokalu.

§ 7. Reklamacje

1. Reklamacje dotyczące Promocji mogą być składane:

    - drogą elektroniczną na adres **marketing@turpis.com.pl**;

    - pisemnie na adres: Turpis Nova Sp. z o.o., ul. Pigwowa 2/B9, 53-149 Wrocław.

2. Reklamacja powinna zawierać dane umożliwiające identyfikację zgłaszającego, opis zastrzeżeń oraz dane kontaktowe do udzielenia odpowiedzi.

3. Organizator udzieli odpowiedzi na reklamację w terminie 14 dni od jej otrzymania, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów.

4. Postępowanie reklamacyjne nie ogranicza ustawowych praw uczestnika.

§ 8. Ochrona danych osobowych

1. Administratorem danych osobowych uczestników Promocji jest:
   Turpis Nova Sp. z o.o.
   ul. Pigwowa 2/B9
   53-149 Wrocław
   NIP: 8943054404
   KRS: 0001103270
   REGON: 022433555

2. Dane osobowe uczestników będą przetwarzane w zakresie niezbędnym do realizacji Promocji, obsługi procesu zakupu oraz wykonania obowiązków prawnych ciążących na Administratorze.

3. Szczegółowe informacje dotyczące celów i podstaw prawnych przetwarzania danych, okresów ich przechowywania, odbiorców danych oraz praw przysługujących osobom, których dane dotyczą, zostaną udostępnione uczestnikom zgodnie z art. 13 RODO.

4. Udział w Promocji nie jest uzależniony od wyrażenia zgody na otrzymywanie informacji marketingowych.

5. W sprawach dotyczących ochrony danych osobowych można kontaktować się z Administratorem pod adresem: **marketing@turpis.com.pl**.

§ 9. Postanowienia końcowe

1. Regulamin dostępny jest na stronie internetowej Organizatora oraz w biurze sprzedaży.

2. Organizator zobowiązuje się do realizacji Promocji zgodnie z niniejszym regulaminem.

3. Ewentualne zmiany regulaminu nie mogą naruszać praw nabytych przez uczestników przed wprowadzeniem zmian.

4. W sprawach nieuregulowanych regulaminem zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego, przepisów dotyczących ochrony konsumentów oraz ustawy deweloperskiej.

5. Regulamin wchodzi w życie 23 listopada 2026 r.

ORGANIZATOR PROMOCJI

Turpis Nova Sp. z o.o.
ul. Pigwowa 2/B9
53-149 Wrocław
NIP: 8943054404
KRS: 0001103270
REGON: 022433555
E-mail: marketing@turpis.com.pl

Okres promocji: 23–28 listopada 2026 r.