

Projet immobilier des Hauts de Saint Nicolas, Chateaugiron, 35, FR

Chateaugiron (35)



TYPE DE PROJET
Murs Poids

ANNÉE DE CONSTRUCTION
2023

MAITRE D'OUVRAGE
Legendre Immobilier

ENTREPRISE
Schmitt TP

MAITRE D'ŒUVRE
Horizons

PRODUITS UTILISÉS

Gabions (Double Torsion : 260m³), Terramesh (270m²), Gabions (Cloués Strong Face : 340m³)

Contexte

La réalisation du projet immobilier des Hauts de Saint Nicolas à Chateaugiron, consiste en la réalisation d'une dizaine de lot à bâtir, sur une surface d'environ 8000m². Le site est subdivisé par deux zones distinctes, la zone sud et la zone ouest, chacune caractérisée par la présence d'un talus de taille importante. En zone sud, le talus présente une hauteur de 6,5m avec une pente raide dans des matériaux rocheux. En partie ouest, le talus est d'environ 5m de hauteur avec des habitations en contrebas. A l'angle entre ces deux zones, il est nécessaire de créer un chemin d'accès piéton, l'objectif étant que la parcelle surplombe horizontalement l'ensemble de la voirie et des aménagements en contrebas. Pour cela, différentes solutions en gabions sont réalisées pour chacune de ces zones.



Avant le commencement des travaux



Murs poids en gabions pour la création en escaliers de la

Solution

Dans le cadre de ces aménagements, France Maccaferri a réalisé l'étude, la fourniture et la mise en œuvre des solutions retenues. Le confortement de la zone sud est réalisé par clouage du talus, assurant la stabilité du massif, associé à la mise en œuvre d'un parement minéral de faible épaisseur en gabion qui prévient de l'érosion superficielle, cela sur les 6,5m de hauteur de talus. Compte tenu de la hauteur importante, les gabions sont constitués d'un grillage avec un fil plus épais dit Strong Face. Les cages sont renforcées par un système de profilés métalliques contre lequel s'appuiera la tête de clou, permettant d'empêcher le poinçonnement du grillage au niveau de l'ancrage et garantir l'intégrité de la boîte.

La partie Ouest est réalisée avec une solution de remblai renforcé Terramesh System à parement minéral type gabion, qui se prolonge par une nappe de grillage métallique de 3m de longueur à l'arrière, afin d'assurer la fonction de remblai renforcé, sur l'ensemble des 5m de hauteur à soutenir dans cette zone.

La zone d'accès piéton est en escalier et soutenue par une solution de mur poids en gabions sur un maximum de 4m de hauteur dont 1m de garde-corps.

La pose a été réalisée par les équipes de Maccaferri qualifiée Asqual pour la réalisation des ouvrages en gabions (ROG) pour l'ensemble des solutions, permettant d'offrir une homogénéité visuelle et esthétique entre les différentes zones.



Vue de la descente en escaliers



Vue de l'arrière du mur



Clouage du talus



Remblai renforcé réalisé avec la solution en TerraMesh



Vue du murs poids gabions et du remblai renforcé en



Vue de l'ouvrage terminé



OUVRIR GOOGLE MAPS



OUVRIR GOOGLE EARTH