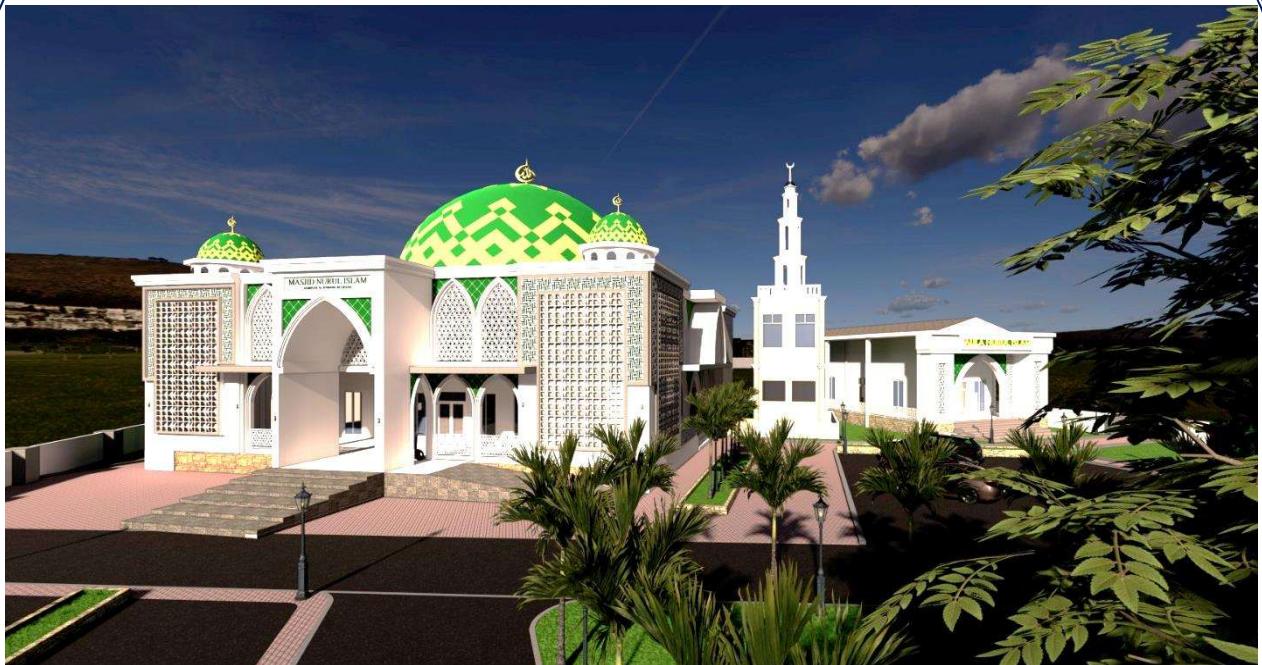




# **PROPOSAL PEMBANGUNAN MASJID NURUL ISLAM**



Sekretariat Masjid :  
**Komplek AL / Kemang Ifi Graha**  
**Jl. Saron Raya RW. 07 Kelurahan Jatirasa, Jatiasih – Kota Bekasi 17424**



# DEWAN KEMAKMURAN MASJID NURUL ISLAM

Komplek AL / Kemang Ifi Graha

Kelurahan Jatirasa, Kecamatan Jatiasih – Kota Bekasi 17424

---

Bekasi, 11 Februari 2023

Lampiran : 1 Set Proposal Pembangunan Masjid

Kepada Yth. :

**Bpk/Ibu Donatur Masjid Nurul Islam**

Di Tempat

## **Perihal : Proposal Pembangunan Masjid Nurul Islam**

Assalamu'alaikum Warahmatullaahi Wabarakatuh.

Semoga Bpk/Ibu senantiasa dalam lindungan Allah SWT dan selalu diberikan kesehatan, keberkahan dan kesuksesan.

مَنْ بَنَى مَسْجِدًا لِلَّهِ بَنَى اللَّهُ لَهُ فِي الْجَنَّةِ مِثْلَهُ

*'Siapa yang membangun Masjid karena Allah, maka Allah akan membangun baginya semisal itu di Surga'* (HR Bukhari No. 450 dan Muslim No. 533).

Kami dari DKM Masjid Nurul Islam yang berlokasi di Komplek AL / Kemang Ifi Graha Kelurahan Jatirasa, Kecamatan Jatiasih Kota Bekasi, Insya Allah akan merenovasi total Masjid yang mana sejak pembangunannya 25 tahun lalu kondisi saat ini atap asbes dan kayu/triplek plafond sudah lapuk, keramik lantai sudah banyak yang pecah serta area parkir yg kumuh dan banyak genangan. Selain itu daya tampung jama'ah saat sholat Jum'at, perayaan PHBI dan sholat Idul Fitri/Idul Adha sudah tidak mencukupi.

Renovasi tersebut diharapkan bisa berjalan sesegera mungkin karena kondisi saat ini sudah sangat memprihatinkan, selain beresiko membahayakan jama'ah karena bisa saja sewaktu-waktu plafond roboh juga aktivitas ibadah menjadi kurang nyaman ketika musim hujan karena banyak yang bocor dan halaman masjid penuh genangan air, bahkan Masjid tidak bisa digunakan terutama ketika banjir tiba.

Untuk itu kami mengajak Bpk/Ibu untuk dapat berpartisipasi dengan menyisihkan sebagian rezekinya untuk pembangunan Masjid tersebut. Semoga Allah SWT membalas segala amal kebaikan Bpk/Ibu dengan melimpahkan rezeki yang banyak, selalu diberikan kesehatan, dimudahkan segala urusannya, dan selalu diberikan kesuksesan dan keberkahan.



## DEWAN KEMAKMURAN MASJID NURUL ISLAM

Komplek AL / Kemang Ifi Graha

Kelurahan Jatirasa, Kecamatan Jatiasih – Kota Bekasi 17424

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami sampaikan terima kasih teriring do'a Jazakumullohi Khairon Katsiro.

Wassalamu'alaikum Warahmatullaahi Wabarakatuh.

Salam Hormat,

**Jamar Komarudin, S.Kom, MM**

*Ketua DKM Nurul Islam*



**Basukarno**

*Ketua Bidang Pembangunan*

Mengetahui,



**Hendry Sudharma**

*Ketua RW. 007*



**Mohammad Hidayat**

*Ketua RW. 014*



**Dedi Suhadi, ST**

*Lurah Jatirasa*



# DEWAN KEMAKMURAN MASJID NURUL ISLAM

Komplek AL / Kemang Ifi Graha

Kelurahan Jatirasa, Kecamatan Jatiasih – Kota Bekasi 17424

---

## SUSUNAN PANITIA PELAKSANA PEMBANGUNAN MASJID NURUL ISLAM

---

Penanggungjawab	: Bpk. Jamar Komarudin, S.Kom, MM Bpk. H. Ibnu Atsur
Pelindung	: Bpk. Hendry Sudharma - Ketua RW.007 Bpk. Mohammad Hidayat - Ketua RW.014
Penasehat	: Bpk. Ir. H. Achmad Chusnun Bpk. Ir. H. Achmad Munir Bpk. H. Endro Susilo, SH
Ketua Pelaksana	: Bpk. Basukarno
Sekretaris	: Bpk. Ermadaus Irianto
Humas	: 1. Bpk. UU Budhi Indratno 2. Bpk. Emil R. Jusuf
Bendahara	: 1. Bpk. M. Syafii Ridwan 2. Bpk. Suyanto
Penanggungjawab Lapangan	: Bpk. Andre Oktova
Design / Arsitek	: Bpk. Panggah
Administrasi Proyek	: Bpk. Yantoro
Logistik Pengadaan & Penerimaan Barang	: 1. Bpk. Yanto 2. Bpk. Teguh Sucipto
Pengawas Lapangan	: 1. Bpk, Sardjono 2. Bpk. Islan Nurwahyudi 3. Bpk. Joko Widodo 4. Bpk. Warno 5. Bpk. Susarto 6. Bpk. Ferizal Nazar 7. Bpk. Ganang

### Team Pencari Dana

Ketua	: Bpk. Muhajirin
Koordinator RW. 007	: Bpk. M. Achmad Yani Wadjaudje
Koordinator RW. 014	: Bpk. Bpk. M. Yamin
Koordinator External Dan Luar Negeri	: 1. Bpk. Shabahul Arafii 2. Bpk. H. Deddy Effendi 3. Bpk. Andry Irawan 4. Bpk. Saptogiri 5. Bpk. Bambang Teguh
Koordinator Muslimah	: 1. Ibu Novianti Sadikun 2. Ibu A. Pionarti 3. Ibu Sri Tuti Handayani 4. Ibu Ayu Odah



# DEWAN KEMAKMURAN MASJID NURUL ISLAM

Komplek AL / Kemang Ifi Graha

Kelurahan Jatirasa, Kecamatan Jatiasih – Kota Bekasi 17424

---

## **Koordinator Jamaah/Warga RW. 007:**

01. RT.001/007 - Bpk. Muhammad Iskandar
02. RT.002/007 - Bpk. Wiga
03. RT.003/007 - Bpk. Imam Muharram
04. RT.004/007 - Bpk. Erik
05. RT.005/007 - Bpk. Gatot S
06. RT.006/007 - Bpk. Rangga
07. RT.007/007 - Bpk. Rosidin
08. RT.008/007 - Bpk. Gempur
09. RT.009/007 - Bpk. Sukirman
10. RT.010/007 - Bpk. Kabul
11. RT.011/007 - Bpk. Indra
12. RT.012/007 - Bpk. Willy
13. RT.013/007 - Bpk. Endang
14. RT.014/007 - Bpk. Yani

## **Koordinator Jamaah/Warga RW. 014:**

01. RT.001/014 - Bpk. Syamsul
02. RT.002/014 - Bpk. Kurniawan
03. RT.003/014 - Bpk. Imam Pudjiono
04. RT.004/014 - Ibu Wiwik Widodo
05. RT.005/014 - Bpk. Eka Sukaca
06. RT.006/014 - Bpk. Anton
07. RT.007/014 - Bpk. Syaiful
08. RT.008/014 - Bpk. Ninang
09. RT.009/014 - Bpk. Ernantyo M.
10. RT.010/014 - Bpk. Z. Ning
11. RT.011/014 - Bpk. Susiyanto

## **Informasi Teknis Pembangunan dapat menghubungi :**

1. Bpk. Basukarno – 0821 2549 7072
2. Bpk. Andre Oktova – 0812 9945 083



# DEWAN KEMAKMURAN MASJID NURUL ISLAM

Komplek AL / Kemang Ifi Graha

Kelurahan Jatirasa, Kecamatan Jatiasih – Kota Bekasi 17424



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

KANTOR KEMENTERIAN AGAMA KOTA BEKASI

Jl. Ahmad Yani Nomor 11 Margajaya Bekasi Selatan Kota Bekasi 17141

Telepon (021) 88954572 Faksimile (021) 88954572

Email kotabekasi@kemenag.go.id

## SURAT REKOMENDASI

Nomor : B- 6810 /Kk.10.21/BA.00/05/2022

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : H. Shobirin, S.Ag, M.Si  
NIP : 196706051997031002  
Jabatan : Kepala Kantor Kementerian Agama Kota Bekasi

Dengan ini memberikan rekomendasi kepada:

Nama Masjid : NURUL ISLAM  
Nomor ID : 01.4.13.22.09.000066  
Tipologi : Masjid Jami  
Alamat : Komplek Graha Kemang IFI, Jl. Saron Raya, RT.012/RW.007  
Kec. Jatiasih Kota Bekasi  
Jawa Barat

Untuk dapat mengajukan permohonan dan menerima bantuan dana dari Pemerintah Pusat / Pemerintah Daerah, dalam rangka meningkatkan kualitas sarana dan prasana rumah ibadah bagi masyarakat muslim disekitarnya.

Demikian Surat Rekomendasi ini dibuat untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Bekasi, 27 Mei 2022





# DEWAN KEMAKMURAN MASJID NURUL ISLAM

Komplek AL / Kemang Ifi Graha

Kelurahan Jatirasa, Kecamatan Jatiasih – Kota Bekasi 17424

## RENCANA ANGGARAN BIAYA

**PROJEK : MASJID NURUL ISLAM**

**LOKASI : KOMPLEK AL - KEMANG IFI GRAHA**

**SUB : STRUKTUR**

NO	JENIS PEKERJAAN	TOTAL HARGA	BOBOT
I	PEKERJAAN PERSIAPAN (PRELIMINARY)	Rp 109.616.000	3,0%
II	PEKERJAAN STRUKTUR PONDASI	Rp 922.108.845	24,9%
III	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI DASAR	Rp 773.548.903	20,9%
IV	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI ATAS	Rp 1.903.388.538	51,3%
<b>TOTAL PEKERJAAN STRUKTUR</b>		<b>Rp 3.708.662.286</b>	<b>100%</b>

## RENCANA ANGGARAN BIAYA

**PROJEK : MASJID NURUL ISLAM**

**LOKASI : KOMPLEK AL - KEMANG IFI GRAHA**

**SUB : NON STRUKTUR**

NO	JENIS PEKERJAAN	TOTAL HARGA	BOBOT
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 176.003.087	5,4%
II	PEKERJAAN DINDING	Rp 822.457.667	25,2%
III	PEKERJAAN KUDA-KUDA, KAP DAN ATAP	Rp 500.900.000	15,3%
IV	PEKERJAAN PINTU, JENDELA & VENTILASI	Rp 83.700.000	2,6%
V	PEKERJAAN PLAFOND	Rp 295.317.542	9,0%
VI	PEKERJAAN LANTAI	Rp 977.496.528	29,9%
VII	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp 211.519.282	6,5%
VIII	PEKERJAAN MEKANIKAL & ELECTRICAL	Rp 200.346.581	6,1%
<b>TOTAL PEKERJAAN STRUKTUR</b>		<b>Rp 3.267.740.686</b>	<b>100%</b>

**GRAND TOTAL**

**Rp 6.976.402.972**

Note :

Bagi Donatur/Jama'ah yang memerlukan gambar dan perhitungan struktur dan perhitungan RAB yang detail dan lengkap dapat menghubungi Panitia Pembangunan.



# DEWAN KEMAKMURAN MASJID NURUL ISLAM

Komplek AL / Kemang Ifi Graha

Kelurahan Jatirasa, Kecamatan Jatiasih – Kota Bekasi 17424

## RENCANA ANGGARAN BIAYA

### DAFTAR RINCIAN PEKERJAAN STRUKTUR

NO	KETERANGAN	JUMLAH	BOBOT
1	STRUKTUR FASE KE 1	Rp 684.621.009	18%
2	STRUKTUR FASE KE 2	Rp 228.207.003	6%
3	STRUKTUR FASE KE 3	Rp 684.621.009	18%
4	STRUKTUR FASE KE 4	Rp 228.207.003	6%
5	STRUKTUR FASE KE 5	Rp 706.127.348	19%
6	STRUKTUR FASE KE 6	Rp 235.375.783	6%
7	STRUKTUR FASE KE 7	Rp 706.127.348	19%
8	STRUKTUR FASE KE 8	Rp 235.375.783	6%
<b>TOTAL STRUKTUR PER FASE</b>		<b>Rp 3.708.662.286</b>	<b>100%</b>

Tahap awal kami akan lelang kepada Jamaah dan Donatur untuk Pekerjaan Stuktur Tahap 1 – Tahap 3 dengan perincian sebagai berikut :

#### Total Dana Tersedia Tgl 10/02/2023

**Rp. 735.000.000,-**

1. Struktur Fase Ke 1 = Rp. 684.621.009,- (Tercover)
2. Struktur Fase Ke 2 = Rp. 228.207.003,-
3. Struktur Fase Ke 3 = Rp. 684.621.009,-

#### Total Fase 1 – Fase 3

**Rp. 1.597.449.021,-**

#### Total Dana Kurang Untuk Fase 1 – Fase 3

**Rp. 862.449.021**

Kekurangan Dana Tersebut kami akan lelang dengan system Paket Sebagai Berikut :

NO	NAMA PAKET LELANG WAKAF	JUMLAH
1	PAKET JANNATUL FIRDAUS	Rp 50.000.000
2	PAKET JANNATUN NA'IM	Rp 25.000.000
3	PAKET JANNATUL MA'WA	Rp 10.000.000
4	PAKET DARUSSALAM	Rp 5.000.000
5	PAKET DARUL MUQOMAH	Rp 1.000.000
6	PAKET ISTIQOMAH	Rp 500.000
7	PAKET TAQWA	Rp 100.000
8	SESUAI KEMAMPUAN	-

Silahkan sesuaikan Wakaf dan Infaq Bpk/Ibu Donatur sesuai Kemampuan masing-masing.



# DEWAN KEMAKMURAN MASJID NURUL ISLAM

Komplek AL / Kemang Ifi Graha

Kelurahan Jatirasa, Kecamatan Jatiasih – Kota Bekasi 17424

---

Selain berupa uang, Donatur dan Jamaah dapat juga memberikan donasi dalam bentuk besi (untuk semen, pasir dan batu, untuk menjaga mutu bangunan, dalam pekerjaan struktur kami akan menggunakan cor/beton Ready Mix.

## Kebutuhan Besi Fase 1 – Fase 3 :

No	Jenis Besi	Jumlah	Unit
1	Besi 8 Polos	350	Batang
2	Besi 10 Polos	1381	Batang
3	Besi 13 Ulir	495	Batang
4	Besi 16 Ulir	805	Batang
5	Besi 19 Ulir	19	Batang



## DEWAN KEMAKMURAN MASJID NURUL ISLAM

Komplek AL / Kemang Ifi Graha  
Kelurahan Jatirasa, Kecamatan Jatiasih – Kota Bekasi 17424

Infaq/Wakaf Pembangunan Masjid dapat dilakukan dengan **Scan QRIS** melalui **Mobile Banking** Semua Bank dan Dompot Digital Seperti : **Gopay, OVO, DANA, LinkAja, ShopeePay** dll



Atau melalui **Transfer Rekening** :

**Bank Syariah Indonesia (BSI)**  
No. Rekening : **717 4853 357**  
An. Masjid Nurul Islam

**Informasi Masjid atau Konfirmasi Transfer dapat melalui :**

1. Bpk. Jamar Komarudin – 0858 8373 7085
2. Bpk. M. Syafii Ridwan – 0812 9820 545
3. Bpk. Basukarno – 0821 2549 7072

Informasi Masjid dapat diakses juga melalui [www.masjidnurulislam.web.id](http://www.masjidnurulislam.web.id)



# DEWAN KEMAKMURAN MASJID NURUL ISLAM

Komplek AL / Kemang Ifi Graha

Kelurahan Jatirasa, Kecamatan Jatiasih – Kota Bekasi 17424

## Kondisi Masjid Saat Ini :





# DEWAN KEMAKMURAN MASJID NURUL ISLAM

Komplek AL / Kemang Ifi Graha

Kelurahan Jatirasa, Kecamatan Jatiasih – Kota Bekasi 17424

## Kondisi Masjid Ketika Banjir :

Kondisi Masjid Penuh Lumpur



Pembersihan Al-Qur'an dari Lumpur



Relawan Membantu Recovery Agar Masjid Segera Bisa Digunakan





# DEWAN KEMAKMURAN MASJID NURUL ISLAM

Komplek AL / Kemang Ifi Graha

Kelurahan Jatirasa, Kecamatan Jatiasih – Kota Bekasi 17424

## Rencana Design Masjid :

### Tampak Depan



### Tampak Utara & Selatan





# DEWAN KEMAKMURAN MASJID NURUL ISLAM

Komplek AL / Kemang Ifi Graha

Kelurahan Jatirasa, Kecamatan Jatiasih – Kota Bekasi 17424

## Selasar Masjid



## Ruang Sholat Utama



## Tempat Wudhu, Washtafel & Toilet





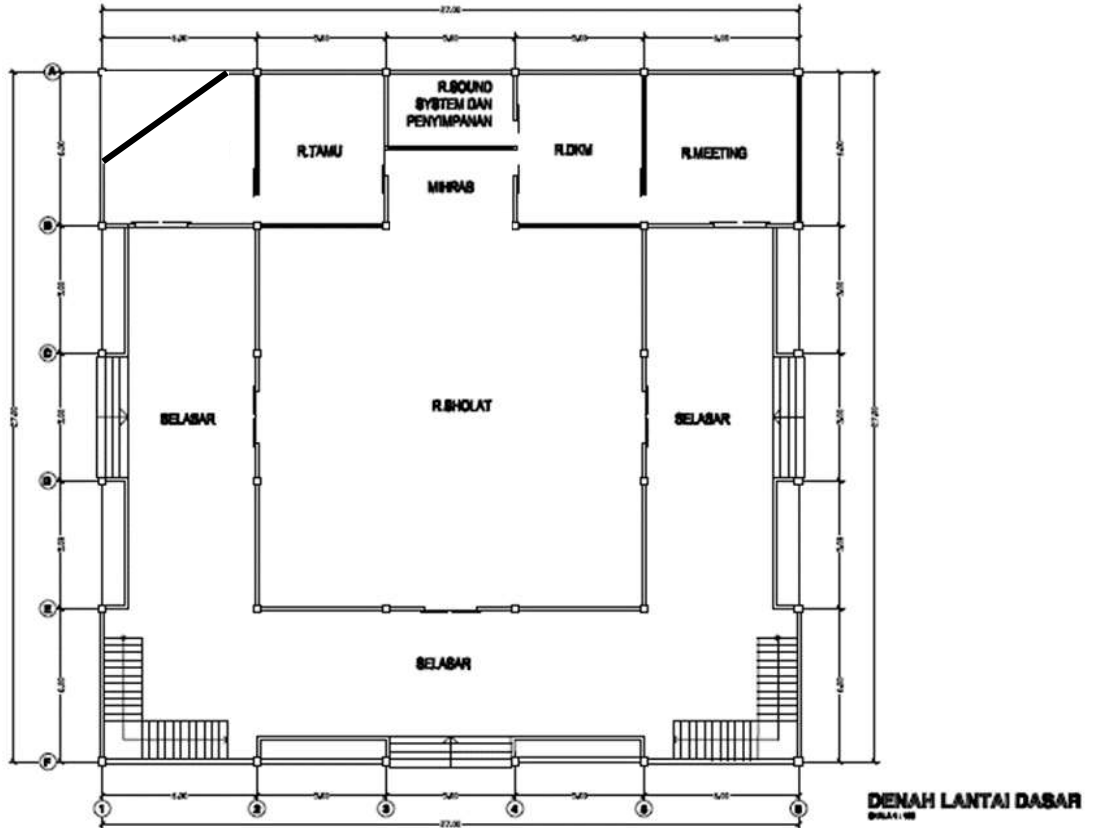
# DEWAN KEMAKMURAN MASJID NURUL ISLAM

Komplek AL / Kemang Ifi Graha

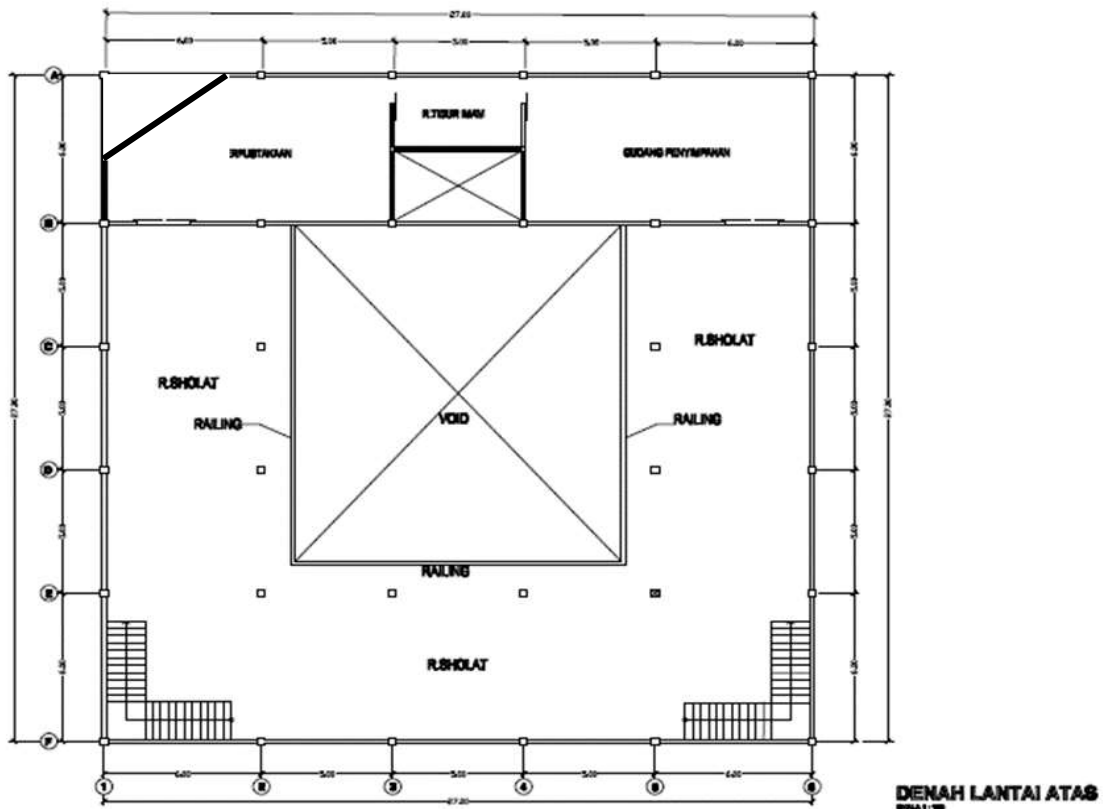
Kelurahan Jatirasa, Kecamatan Jatiasih – Kota Bekasi 17424

## Rencana Denah Masjid

Denah Lantai 1



Denah Lantai 2



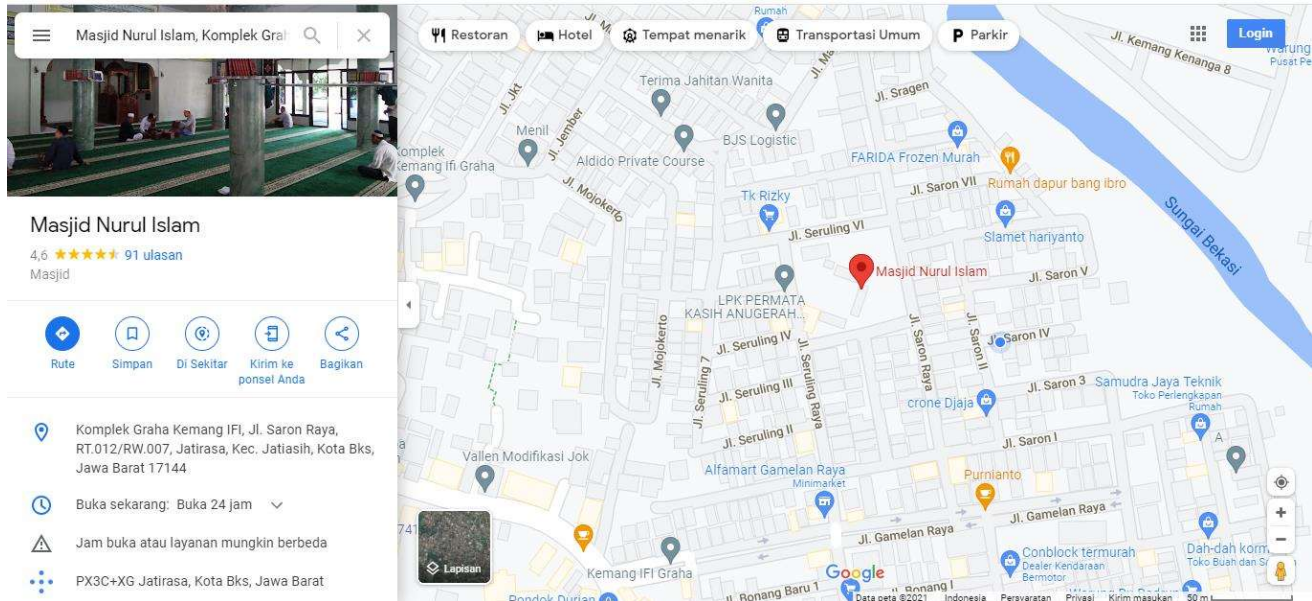


# DEWAN KEMAKMURAN MASJID NURUL ISLAM

Komplek AL / Kemang Ifi Graha  
Kelurahan Jatirasa, Kecamatan Jatiasih – Kota Bekasi 17424

Lokasi Masjid dapat diakses melalui Maps

<https://www.google.com/maps/place/Masjid+Nurul+Islam/@-6.2950817,106.9702734,18z/data=!4m5!3m4!1s0x2e699278149ee1d9:0x6b92617710feac5a!8m2!3d-6.2949895!4d106.9713997?hl=id>



**Lokasi Masjid :**  
**Komplek AL / Kemang Ifi Graha**  
**Jl. Saron Raya RW. 07 Kelurahan Jatirasa, Jatiasih – Kota Bekasi 17424**