

探索印尼综合工业门户

战略性连接深水港口——服务企业高效化、规模化、可持续增长

综合性工业地产

3000公顷（45000亩）
工业生态系统，直连港口。

深水港

-16 LWS 吃水深度，
适用大型干散货船。

物流网络

泗水-锦石高速直达各
个物流枢纽。

设施可靠

电力、给排水、天然
气、光纤网络配套齐
全。

关于JIPE

工业区域

1761公顷
(26415亩)

港口区域

406公顷
(6090亩)

后备区域

800公顷
(12000亩)

爪哇综合工业港区 (JIPE) 是印尼首个集工业区、深水港和商业住宅区于一体的综合性工业园区，形成了互联互通的生态系统。同时JIPE也是国家认定的经济特区。

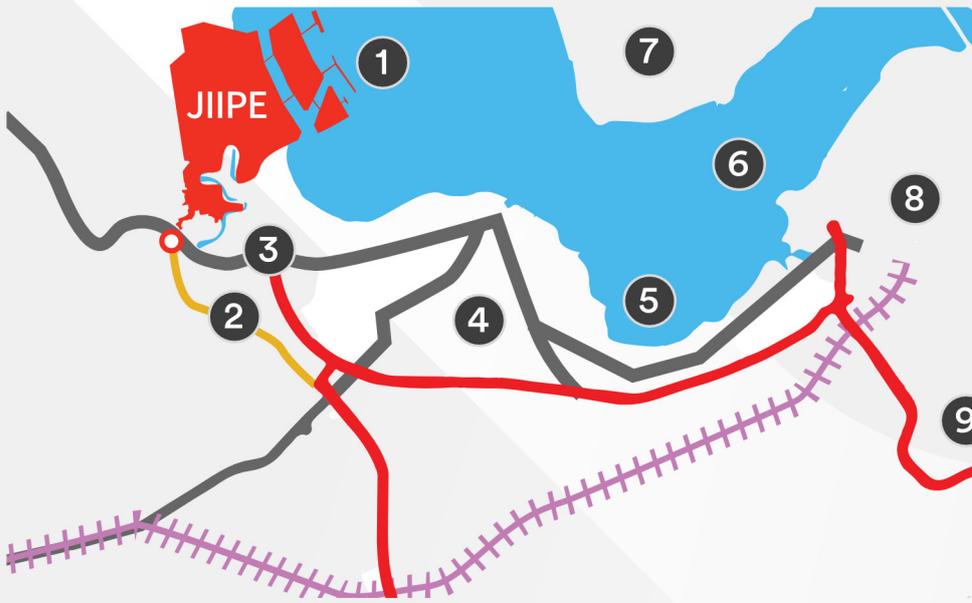
JIPE 坐落于东爪哇省Gresik市，凭借战略性区位，为全球产业提供世界一流的基础设施、高效的物流和便捷的交通。

园区内汇聚了众多国内外知名企业，包括自由港、信义玻璃、信义光能、海亮集团、和邦集团、金象集团、ANTAM等，这些企业都将JIPE作为其长期投资基地。凭借直达港口的便利、可靠的公共设施和完善的配套设施，JIPE 为可持续的产业发展提供了理想的环境。

JIPE 旨在提升印尼的工业竞争力，并致力于打造一个现代化产业中心，助力企业高效运营、为企业扩张保驾护航。



区位分布



图例:

- 1 JIPE港口区
- 2 JIPE直连高速 (KLBM高速)
- 3 Manyar高速出口
- 4 锦石 (Gresik) 市区
- 5 拉蒙湾 (Teluk Lamong) 港口
- 6 丹戎佩拉 (Tanjung Perak) 港
- 7 马都拉 (Madura) 岛
- 8 泗水 (Surabaya) 市区 (印尼第二大都市)
- 9 泗水朱安达国际机场



电力

- 电容量高达500MW
- 冗余馈线



给排水

- 30240立方米净水
- 污水处理设施



天然气

- 管线铺设服务
- 压力稳定

东爪哇经济特区——JIPE配套设施



关税/消费税
减免



货运交通便捷



员工招聘便利



土地/空间规划明确



一站式执照办理



基础设施完善



特殊移民政策



DNI 和正面名单



多语种免费咨询



国家战略性项目特
殊支持

联系我们

PT Berkah Kawasan Manyar Sejahtera Jl. Raya Manyar KM 11, Gresik, East Jawa (园区总部)
江苏省常州市太湖东路9号5楼 (中国代表处)

+86 13641501595

cn.jiipe.com

QR Code We Chat



DISCLAIMER: While reasonable care has been taken while preparing this brochure, the developer and its agents cannot be held responsible for any inaccuracies. All statements are believed to be correct but are not to be regarded as statements or representations of fact. All information and specifications are current at the time of print and are subject to change as may be required and cannot form part of an offer or contract. All plans are subject to any amendments approved by the relevant authority. Renderings and illustrations are artist impressions that cannot be regarded as representations of fact. Floor areas are approximate measurements and subject to final survey.